

報告事項 三郷市景観計画の届出状況等について

1. 届出件数

(平成30年10月25日現在)

件数	平成28年度	平成29年度	平成30年度	根拠法令
事前協議	400件	327件	181件	市条例第14条
法定届出	481件	368件	191件	法第16条第1項
完了届出	256件	192件	77件	市条例第21条

2. 景観アドバイザーによる審査について

審査依頼件数とその結果

平成29年度分

審査依頼件数 審査依頼日ベース

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数	0	1	0	2	0	0	0	1	0	0	0	2	6

平成30年度分 (平成30年10月25日現在)

審査依頼件数 審査依頼日ベース

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数	0	2	0	0	1	0	1	-	-	-	-	-	4

主な審査内容と結果

用途・規模・場所	主なアドバイザーの助言	申請者の対応
体育館(外観の変更) 地上 3階建て 高さ 16.2m 重点地区 内・外	外階段の手すりなど、鉄部については全体の外観に対して違和感のない落ち着いた色彩を選定する。 体育館屋根表面の塗装の剥がれ、または赤さびの広がりが推測されるため、定期的に状況把握を行い、維持管理の向上に努める。	手すり、建具の塗装は内外部で統一し、落ち着いた色彩を選定する。 フッ素樹脂コーティングされた材料にてカバー工法を行い、適宜改修を行っていく。

<p>店舗・共同住宅 地上 9階建て 高さ 28.39m 重点地区 <input checked="" type="checkbox"/>内・外</p>	<p>圧迫感の軽減を行うため色彩の分節を検討する。周辺との調和を加味した色彩に調整する。</p> <p>隣接地からの緑の連続性が維持されるよう緑地を設けるよう検討する。</p> <p>変圧器等の付帯設備類の遮蔽に配慮する。</p>	<p>現計画はシンプルかつ周辺と調和する色彩であると考えており、分節や色彩の変更を行うと雑多な印象を与えかねないのでともに現計画のままとする。</p> <p>施主の強い希望により、緑化は行わない。</p> <p>変圧器の色彩を変更し、暖色系の低彩度色とし、目立たないように配慮する。</p>
--	---	---