

## 報告事項 三郷市景観計画の届出状況等について

### 1. 届出件数

(平成31年3月20日現在)

件数	平成28年度	平成29年度	平成30年度	根拠法令
事前協議	400件	327件	301件	市条例第14条
法定届出	481件	368件	331件	法第16条第1項
完了届出	256件	192件	157件	市条例第21条

### 2. 景観アドバイザーによる審査について

#### 審査依頼件数とその結果

平成29年度分

審査依頼件数      審査依頼日ベース

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数	0	1	0	2	0	0	0	1	0	0	0	2	6

平成30年度分 (平成31年3月20日現在)

審査依頼件数      審査依頼日ベース

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数	0	2	0	0	1	0	1	1	0	1	1	0	7

#### 主な審査内容と結果

用途・規模・場所	主なアドバイザーの助言	申請者の対応
倉庫業を営まない倉庫 地上 1階建て 高さ 8.35m 重点地区 内・外	周囲には住宅が多く、本施設の壁面は規模が大きいため、圧迫感の軽減と住宅地に調和しやすい色彩を検討する。  緑地の緑を意識しやすくするため、ネットフェンスの色彩は彩度を抑えた茶系、濃灰系の色彩とする。	壁面の色彩は無彩色だったが、暖色系の色彩に変更する。  ネットフェンスは彩度を抑えた茶系の色彩を検討する。

	<p>倉庫業を営まない倉庫                  地上 2階建て                  高さ 9.087m                  重点地区 内・外</p>	<p>施設周辺は住宅地なので、明度を上げるなど、色彩による圧迫感の軽減について検討する。</p> <p>壁面サインについて、金属の素材色を用いるなど、視認性・可読性を確保する。</p>	<p>エントランス部分の色彩を明るくして、圧迫感の軽減を図る。</p> <p>視認性の確保のため、壁面サインの色彩はシルバー等を検討する。</p>
	<p>自動車修理工場                  地上 2階建て                  高さ 9.950m                  重点地区 内・外</p>	<p>メッシュフェンスの色彩について、建築物や緑の存在を感じやすくするため、フェンスが目立たないような色彩を検討する。</p> <p>敷地角部や入口周辺にシンボル樹の植栽を工夫する。</p>	<p>北側のフェンスの色彩をダークブラウン系またはグレーベージュ系の色彩にするよう検討する。</p> <p>シンボル樹としてハナミズキやソメイヨシノの植栽を検討する。</p>