



凡	例
色 別	区 分
— — — — —	三 郷 市 行 政 区 域
— — — — —	市街化区域及び市街化調整区域の境界
— — — — —	各 用 途 の 境 界
→ → → → →	都 市 計 画 決 定 道 路
— — — — —	都 市 高 速 鉄 道
— — — — —	下 水 道 幹 線
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	都 市 計 画 公 園
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	防 火 地 域
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	準 防 火 地 域
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	地 区 計 画
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	三 郷 市 景 観 計 画 区 域
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	特 別 工 業 地 区
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	土 地 区 画 整 理 事 業
▨ ▨ ▨ ▨ ▨	生 産 緑 地 地 区

凡	例			
色 別	用 途 地 域	建 ぺ 率 (%)	容 積 率 (%)	高 さ (m)
▨ (建ぺ率 50%)	第 1 種 低 層 住 居 専 用 地 域	50	80	10
▨ (建ぺ率 60%)	第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	60	150	—
▨ (建ぺ率 60%)		60	200	—
▨ (建ぺ率 60%)	第 2 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	60	200	—
▨ (建ぺ率 60%)	第 1 種 住 居 地 域	60	200	—
▨ (建ぺ率 60%)	準 住 居 地 域	60	200	—
▨ (建ぺ率 80%)	近 隣 商 業 地 域	80	200	—
▨ (建ぺ率 80%)		80	300	—
▨ (建ぺ率 80%)	商 業 地 域	80	200	—
▨ (建ぺ率 80%)		80	300	—
▨ (建ぺ率 80%)		80	400	—
▨ (建ぺ率 60%)	準 工 業 地 域	60	200	—
▨ (建ぺ率 60%)	工 業 地 域	60	200	—

