

## ● 耐震改修工事っていくら位かかるんですか？

- 耐震改修に要する工事費は住宅の建築年代(古さ)、規模、補強工法などによって異なりますので、一概には言えませんが、近隣市の実績では下表のような状況となっています。また、全国的な平均金額では、150万円程度と報告されています。

### 平成 20 年度の耐震改修の実績

改修費用は、耐震改修に要した費用であり、リフォーム等に要した費用を除きます。

	床面積(m <sup>2</sup> )	改修費用(円)	耐震改修内容
A 宅	69	111 万 3000	耐震壁の設置
B 宅	147	363 万 3000	耐震壁の設置、屋根の軽量化
C 宅	137	319 万 2000	耐震壁の設置、屋根の軽量化
D 宅	108	182 万 7000	耐震壁の設置
E 宅	126	221 万 5000	耐震壁の設置
F 宅	99	267 万 9000	耐震壁の設置
G 宅	75	178 万 5000	耐震壁の設置
H 宅	120	178 万 9000	耐震壁の設置

(草加市 HP より)

## ● 耐震改修工事を行うことで他に何かメリットはありますか？

- 一定期間の固定資産税の減額を受けられる場合があります。  
→ 問合せ先 資産税課家屋係 ☎048-930-7709
- 所得税額の特別控除を受けられる場合があります。  
→ 問合せ先 越谷税務署 ☎048-965-8111
- 住宅エコポイントとの併用が可能です。  
(条件・期限等の制限があります)  
→ 問合せ先 住宅エコポイント事務局 ☎0570-200-121



■ このパンフレットは、事業の概要を記載したものです。詳しくは各担当窓口までお問い合わせください。■

### 三郷市役所

〒341-8501 三郷市花和田648-1  
TEL 048-953-1111 (代表)

### 耐震診断・耐震改修工事に関すること

まちづくり推進部 開発指導課 建築指導係  
TEL 048-930-7743 (直通) FAX 048-953-8981  
e-mail: kaihatsu@city.misato.lg.jp  
ホームページ: <http://www.city.misato.lg.jp/dd.aspx?menuid=4798>

### 耐震改修に付随し、かつ同時に実施するリフォームに関すること

環境経済部 産業振興課 商工労政振興係  
TEL 048-930-7721 (直通) FAX 048-953-7116  
e-mail: shinkou@city.misato.lg.jp

