

■別紙1 評価表

団体名							評価者		
審査項目	評価の視点	評価項目	配点					入力	採点
基本方針	交流センター等の設置目的や施設の特性に対する理解が優れており、当該理解に基づいた指定管理業務の基本方針や展望が提案されていること。	施設を設置目的や特性、市の政策、関連法令等をどのように理解したのか、どのように実施するかなどの基本的な考え方（基本方針）が優れている。	3	6	9	12	15		0
		人員・予算等の条件が整えば展開できる可能性のある管理運営の提案内容（指定管理期間後も含めた）が優れている。	4	8	12	16	20		
実施体制	交流センター等を安定的かつ継続的に遂行できるような実施体制が提案されていること。	知識や経験等（研修等）を有し効率的かつ効果的に実施できる体制や方法等に関する提案内容が優れている。	4	8	12	16	20		0
		緊急時及び災害時等に関する実施体制の提案が優れている。	2	4	6	8	10		
利用管理	交流センター等の効率的かつ効果的な利用管理の実施方法が提案されていること。	基本方針に基づき諸室等における利用管理を実施するための基本的な考え方が優れている。	3	6	9	12	15		0
		個人情報の取り扱い方法、利用管理上における留意点、利用者によるトラブルの未然防止と対処方法、利用者のニーズをふまえたサービス向上を図るための業務改善方法が優れている。	3	6	9	12	15		
自主的事業	利用者のニーズに応じた交流センター等の利用促進が図られ、また、地域コミュニティの活性化や市民の活動支援等が図られるよう、実施計画が提案されていること。	地域、市内全体の活性化等(市や企業、大学等との連携、市民全体の市民活動促進等)につながる自主事業として提案内容が優れている。	4	8	12	16	20		0
		イベント等の企画内容、利活用する諸室等、実施期間及び実施頻度、実施内容等の具体的に提案として内容が優れている。	4	8	12	16	20		
		自動販売機の設置管理実施計画（指定管理期間（5か年）にわたる自動販売機の調達及び設置方法、保守管理方法等）	1	2	3	4	5		
		飲食運営の経験や実績を有し、利用客が利用しやすい料金設定や、三郷市ならではの様々な食材を活用したメニュー設定など飽きさせない工夫があり、市外からの来客も見込める三郷市の象徴となる飲食サービスが提供できるなど提案内容が優れている。	4	8	12	16	20		
収支計画	指定管理業務の基本方針、実施体制、利用管理の実施計画、自主的事業の実施計画と整合がとれた収支計画が提案されていること。	収支計画の概要は、合理的かつ整合性がとれたものとなっており、その実効性が高い。	4	8	12	16	20		0
		収支計画の内容が安定的かつ運営継続可能なものとなっており、その実効性が高い。	4	8	12	16	20		

※評価点は、記載する「5つの値」から点数を選定してください。