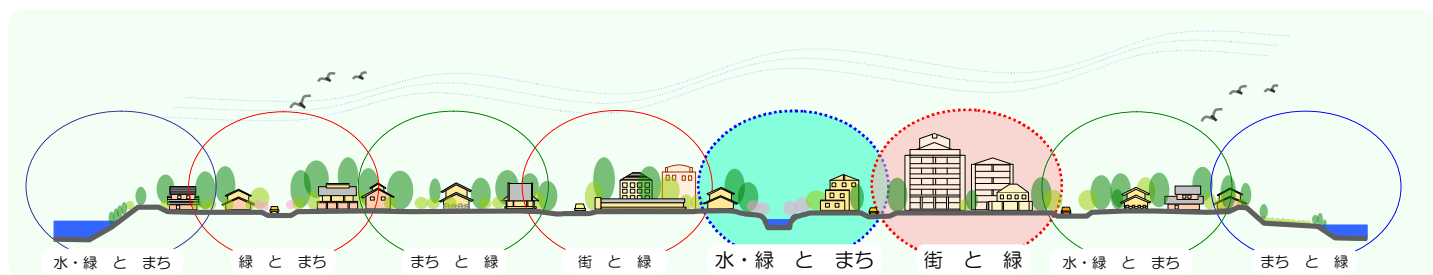


三郷市景観形成基本計画



平成 21 年 3 月

三 郷 市

三郷市景観形成基本計画

目 次

| | |
|-------------------------|----|
| ■ 景観形成基本計画について | 1 |
| 第Ⅰ章 基本計画の策定にあたって | 2 |
| 1 景観法をめぐる動向 | 2 |
| 2 景観形成の考え方 | 3 |
| 3 計画の目的と位置づけ | 5 |
| 第Ⅱ章 本市の概要 | 8 |
| 1 広域的な位置 | 8 |
| 2 自然的条件 | 9 |
| 3 社会的条件 | 9 |
| 第Ⅲ章 上位及び関連計画の整理 | 11 |
| 1 県の上位及び関連計画 | 11 |
| 2 市の上位及び関連計画 | 12 |
| 3 景観に関する取り組み | 15 |
| 第Ⅳ章 市民等意識調査結果の集約 | 17 |
| 1 景観市民アンケート調査 | 17 |
| 2 職員景観ワークショップ | 22 |
| 第Ⅴ章 景観特性と課題の整理 | 30 |
| 1 景観特性 | 30 |
| 2 景観の課題整理 | 40 |
| 第Ⅵ章 景観形成の目標設定 | 46 |
| 1 景観形成の目標設定の考え方 | 46 |
| 2 景観形成の目標設定 | 47 |
| 第Ⅶ章 景観ゾーン等の方針設定 | 48 |
| 1 景観ゾーン等の方針設定の流れ | 48 |
| 2 市全体の景観形成方針 | 49 |
| 3 地域別の景観ゾーン等の景観形成方針 | 51 |
| 4 重点地区候補の選定方針 | 63 |
| 第Ⅷ章 推進方策の検討 | 69 |
| 1 市民・事業者・市の役割による景観形成の推進 | 69 |
| 2 景観形成の推進方策 | 70 |
| 3 景観計画の方向づけ | 74 |
| ■ 参考資料 | 76 |
| 1 景観市民懇談会のワークショップ色彩評価集約 | 77 |
| 2 重点地区候補の「比較検討表」 | 86 |
| 3 景観形成基準建築物等の方向づけ | 87 |
| 4 三郷市景観形成基本計画の用語説明 | 88 |