

令和3年度 第1回
三郷市景観審議会

報 告 資 料

令和3年8月24日(火)

報告事項① 景観計画に基づく届出の状況について

1. 届出件数

(令和3年7月31日現在)

件数	令和元年度	令和2年度	令和3年度	根拠法令
事前協議	281件	261件	106件	市条例第14条
法定届出	311件	304件	124件	法第16条第1項
完了届出	163件	161件	44件	市条例第21条

2. 景観アドバイザーによる審査について

審査依頼件数とその結果

※ 令和2年度分

審査依頼件数 ※審査依頼日ベース

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数	1	0	1	0	1	0	2	1	0	1	0	2	9

※ 令和3年度分 (令和3年7月31日現在)

審査依頼件数 ※審査依頼日ベース

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
件数	0	0	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	2

主な審査内容と結果

	用途・規模・場所	アドバイザーの主な助言	申請者の対応
①	中学校(外観の変更) 地上 3階建て 高さ 11m 重点地区 内・外	外壁は白を基調としアクセントとして庇部水平方向にはオフグレー系の色彩を、生徒の動きがある階段室外壁及び昇降口には黄系を検討してください。	アドバイザーの助言を採用。
②	寄宿舎 地上 5階建て 高さ 15.80m 重点地区 内・外	分節を検討するとともに、明度を1段階明るくすることを検討してください。 北東側道路沿いは、緑化遮蔽を検討してください。	アドバイザーの助言を採用

③	倉庫 地上 4階建て 高さ 28.1m 重点地区 内・外	フェンスの色彩は建築物や緑に馴染みやすい色彩を検討してください。	建築物や緑に馴染むようダークブラウンに近い色彩を採用。
---	---------------------------------------	----------------------------------	-----------------------------

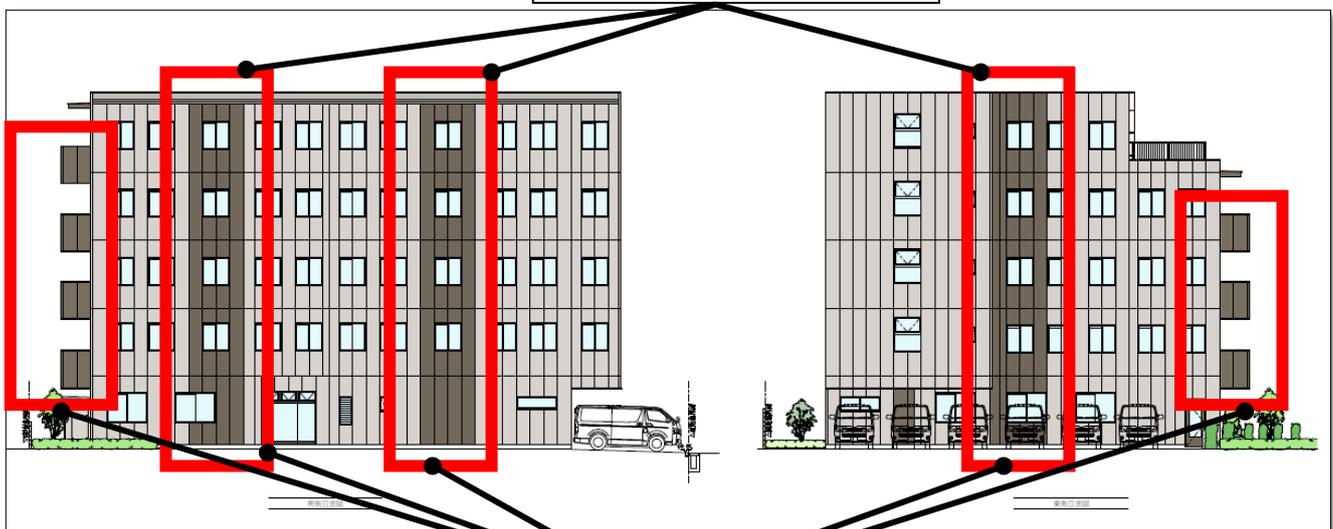
主な審査内容と結果 参考資料（案件一部の図面を抜粋としています。）

②（協議前） 立面図



（協議後） 立面図

色彩による分節を実施



2.5Y3/1 ⇒ 2.5Y/4/1 へ（明度を変更）

