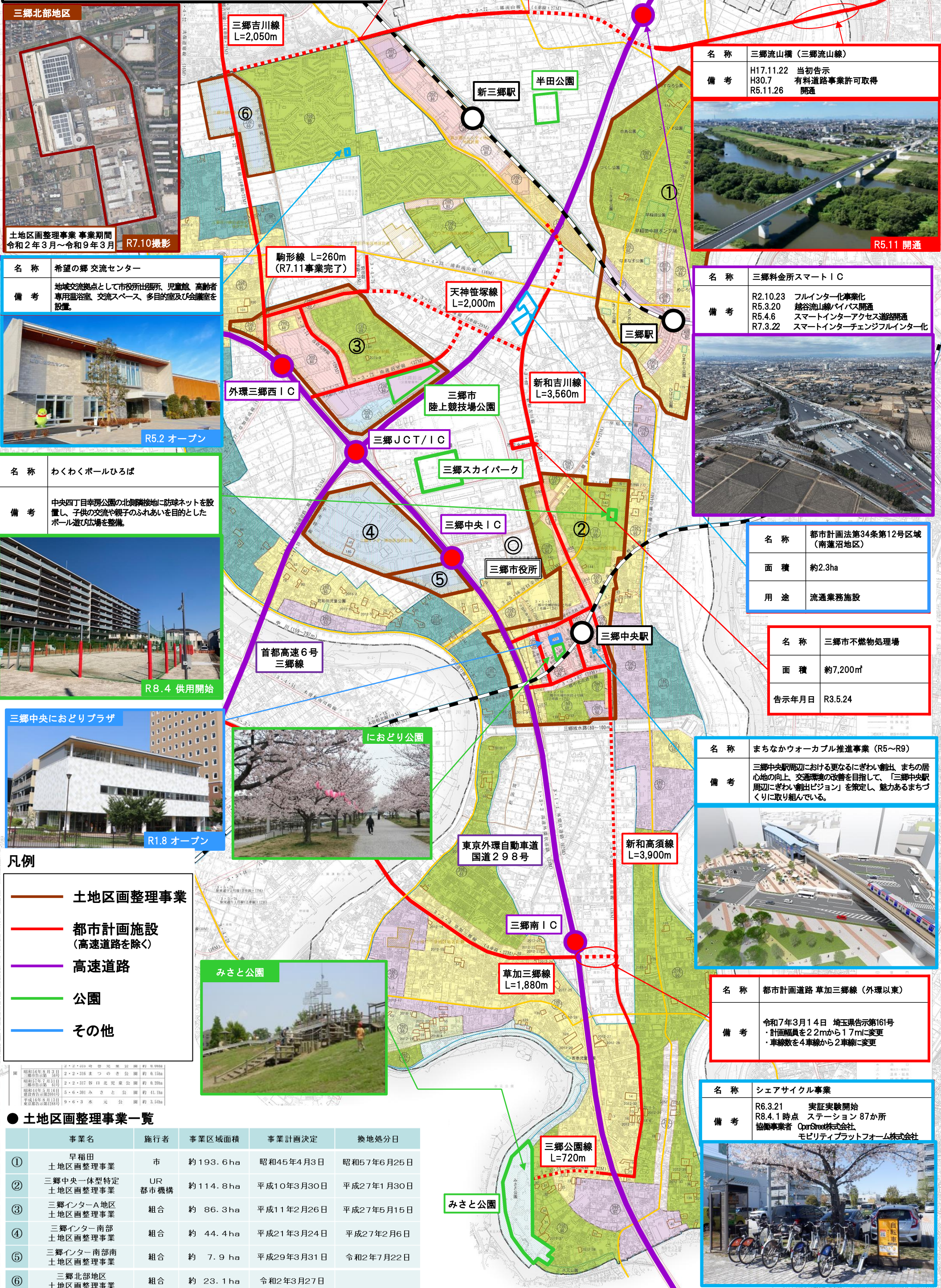


# 三郷市まちづくり状況図



**三郷北部地区**

三郷吉川線  
L=2,050m

三郷流山線  
L=4,760m  
(一部事業決定 R7.5.2告示)

三郷料金所スマートIC

常磐自動車道

三郷JCT/IC

三郷中央IC

三郷南IC

草加三郷線  
L=1,880m

三郷公園線  
L=720m

三郷市陸上競技場公園

三郷スカイパーク

三郷市役所

三郷中央駅

三郷中央IC

三郷中央駅

三郷中央IC

三郷南IC

草加三郷線

三郷公園線

三郷市陸上競技場公園

三郷スカイパーク

三郷市役所

三郷中央駅

三郷中央IC

三郷南IC

草加三郷線

三郷公園線

名称	三郷流山橋 (三郷流山線)
備考	H17.11.22 当初告示 H30.7 有料道路事業許可取得 R5.11.26 開通



名称	三郷料金所スマートIC
備考	R2.10.23 フルインター化事業化 R5.3.20 越谷流山線バイパス開通 R5.4.6 スマートインターアクセス道路開通 R7.3.22 スマートインターチェンジフルインター化



名称	都市計画法第34条第12号区域 (南蓮沼地区)
面積	約2.3ha
用途	流通業務施設

名称	三郷市不燃物処理場
面積	約7,200㎡
告示年月日	R3.5.24

名称	まちなかウォークラブル推進事業 (R5~R9)
備考	三郷中央駅周辺における更なるにぎわい創出、まちの居心地の向上、交遊環境の改善を目指して、「三郷中央駅周辺ににぎわい創出ビジョン」を策定し、魅力あるまちづくりに取り組んでいる。



名称	都市計画道路 草加三郷線 (外環以東)
備考	令和7年3月14日 埼玉県告示第161号 ・計画幅員を2.2mから1.7mに変更 ・車線数を4車線から2車線に変更

名称	シェアサイクル事業
備考	R6.3.21 実証実験開始 R8.4.1時点 ステーション87か所 協賛事業者 OpenStreet株式会社 モビリティプラットフォーム株式会社



土地区画整理事業 事業期間  
令和2年3月~令和9年3月 R7.10撮影

名称	希望の郷 交流センター
備考	地域交流拠点として市役所出張所、児童館、高齢者専用温浴室、交流スペース、多目的室及び会議室を設置。

R5.2 オープン

名称	わくわくボールひろば
備考	中央四丁目幸房公園の北側隣接地に防球ネットを設置し、子供の交流や親子のふれあいを目的としたボール遊び広場を整備。

R8.4 供用開始

三郷中央におどりプラザ

R1.8 オープン

におどり公園

**凡例**

- 土地区画整理事業
- 都市計画施設 (高速道路を除く)
- 高速道路
- 公園
- その他

● 土地区画整理事業一覧

事業名	施行者	事業区域面積	事業計画決定	換地処分日
① 早稲田土地区画整理事業	市	約193.6ha	昭和45年4月3日	昭和57年6月25日
② 三郷中央一体型特定土地区画整理事業	UR都市機構	約114.8ha	平成10年3月30日	平成27年1月30日
③ 三郷インターA地区土地区画整理事業	組合	約86.3ha	平成11年2月26日	平成27年5月15日
④ 三郷インター南部土地区画整理事業	組合	約44.4ha	平成21年3月24日	平成27年2月6日
⑤ 三郷インター南部南土地区画整理事業	組合	約7.9ha	平成29年3月31日	令和2年7月22日
⑥ 三郷北部地区土地区画整理事業	組合	約23.1ha	令和2年3月27日	

事業名	施行者	事業区域面積	事業計画決定	換地処分日
① 早稲田土地区画整理事業	市	約193.6ha	昭和45年4月3日	昭和57年6月25日
② 三郷中央一体型特定土地区画整理事業	UR都市機構	約114.8ha	平成10年3月30日	平成27年1月30日
③ 三郷インターA地区土地区画整理事業	組合	約86.3ha	平成11年2月26日	平成27年5月15日
④ 三郷インター南部土地区画整理事業	組合	約44.4ha	平成21年3月24日	平成27年2月6日
⑤ 三郷インター南部南土地区画整理事業	組合	約7.9ha	平成29年3月31日	令和2年7月22日
⑥ 三郷北部地区土地区画整理事業	組合	約23.1ha	令和2年3月27日	