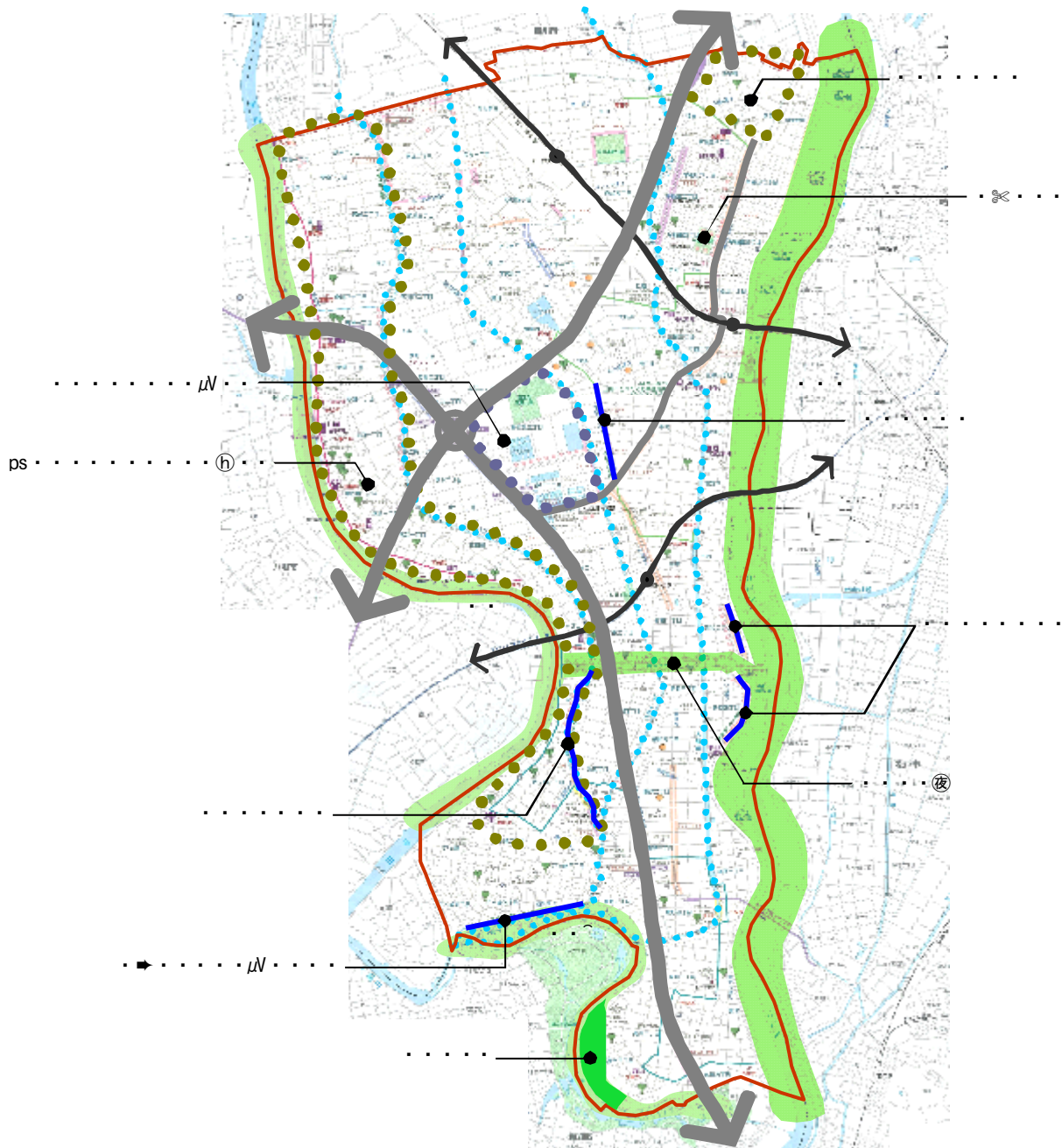


(2) 自然・田園景観の特性

江戸川や中川の河川敷には水と緑の風景が広がっている。
住宅地を流れる小河川や水路沿いには遊歩道が整備されている。
市街化調整区域には農地や屋敷林のある風景が残されている。
公園や大規模施設に関連したまとまりある緑地空間がある。





江戸川の水辺空間
水と緑が一体となった本市を代表する自然景観である。



江戸川河川敷の運動公園
江戸川の河川敷には広場等が多く、広がりのある緑が続いている。



中川の水辺空間
中川河川敷は江戸川と比べて広場的な空間が少ない。



三郷放水路
江戸川と中川を結んでおり、水路に沿って桜並木が続いている。



二郷半用水緑道
水路に沿って遊歩道が整備され、住宅地の中の貴重な水と緑の空間となっている。



みさと公園
水と緑が調和した美しい空間が広がり、市民によく利用されている公園である。



早稲田公園
早稲田の住宅地と隣り合う近隣公園であり、緑の広がる落ち着いた雰囲気がある。



市北部に残る水田
市街地の縁辺部では、住宅地に接して、市内では数少ない農地が残されている。

(3) 市街地・集落景観の特性

1) 市街地景観

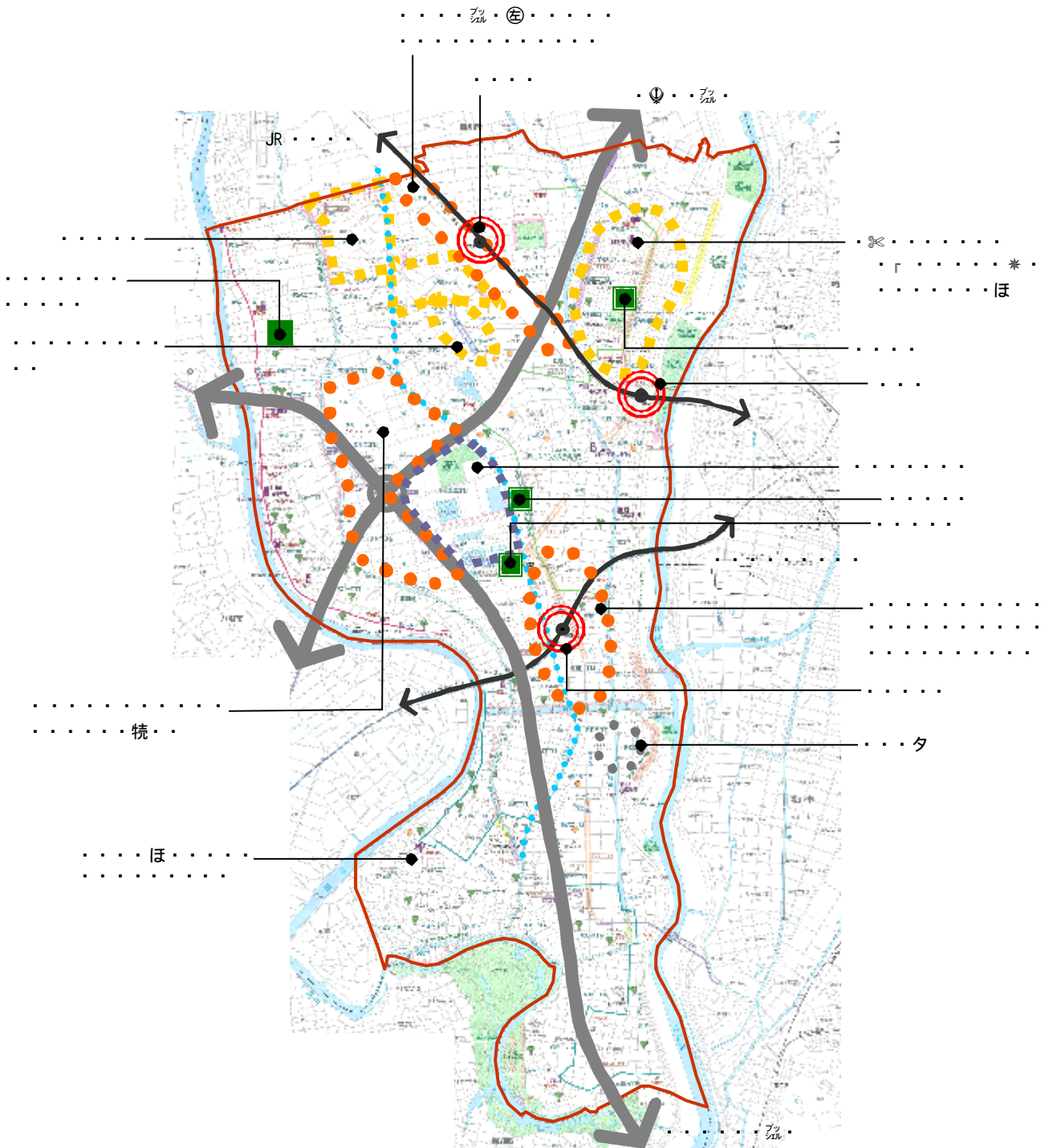
みさと団地やさつき平、早稲田団地など大規模団地がある。

三郷駅前や幹線道路沿道には商業地が形成されている。

工業施設は準工業地域を中心に存在しているが、まとまった工業団地はない。

三郷中央地区、武蔵野操車場跡地地区、三郷インターA地区など、新しい街ができています。

市内を縦横する高速道路や高架鉄道、中川終末処理場など大規模構造物が存在する。





みさと団地の中層棟
 早い年代に建てられた棟で、5階建てが建ち並んでいる。



みさと団地の高層棟
 周辺は空間的にゆとりがあり、緑も多い。



さつき平
 みさと団地よりも新しい年代の団地で、統一感のある景観が形成されている。



早稲田団地
 建物周りでの緑化スペースが多く、緑豊かな住宅地が形成されている。



第二大場川沿いの住宅地
 水辺に向かって住宅が建ち並んでいる姿をうまく生かしていきたい。



早稲田の住宅地
 建築景観の調和を図り、外構や緑化にも配慮されている。



エコライフタウンみさと公園
 まとまった住宅地開発が行われ、良好な景観が形成されている。



三郷中央地区の住宅地
 景観に配慮した住宅地形成が図られ、建築物の色彩や建築形態が調和している。



早稲田中央通り沿いの商業地風景

三郷駅から続く商店が建ち並ぶ通りである。商店街の活性化とあわせ、看板や建築物などのデザインのルールづくりを通じ、早稲田地区の玄関口にふさわしい景観づくりが求められる。



三郷中央駅周辺

今後の整備が期待されるエリアで、マンションなどの建設が進んでいる。隣接して第二大場川の水辺があるのが特徴である。



武蔵野操車場跡地地区

新三郷駅周辺では、武蔵野操車場跡地地区の整備が進んでいる。商業施設の建設が決まっており、将来、この風景は大きく変貌する。



三郷インターA地区

現在、開発が進行中のエリアであり、開放感ある街並みが形成されつつある。



高速道路の高架
平坦な地形のため、市内各所から高速道路の高架を見ることができる。



三郷駅前
駅を中心として商業・業務施設が集まっており、賑やかな雰囲気がある。



総合体育館
市内の公共建築物の中では、特徴あるデザインとなっている。



文化会館
隣接する早稲田公園と一体的に落ち着いたエリアとなっている。



さつき平の街路樹
幅の広い歩道には街路樹が茂っており、歩くのが楽しい空間となっている。



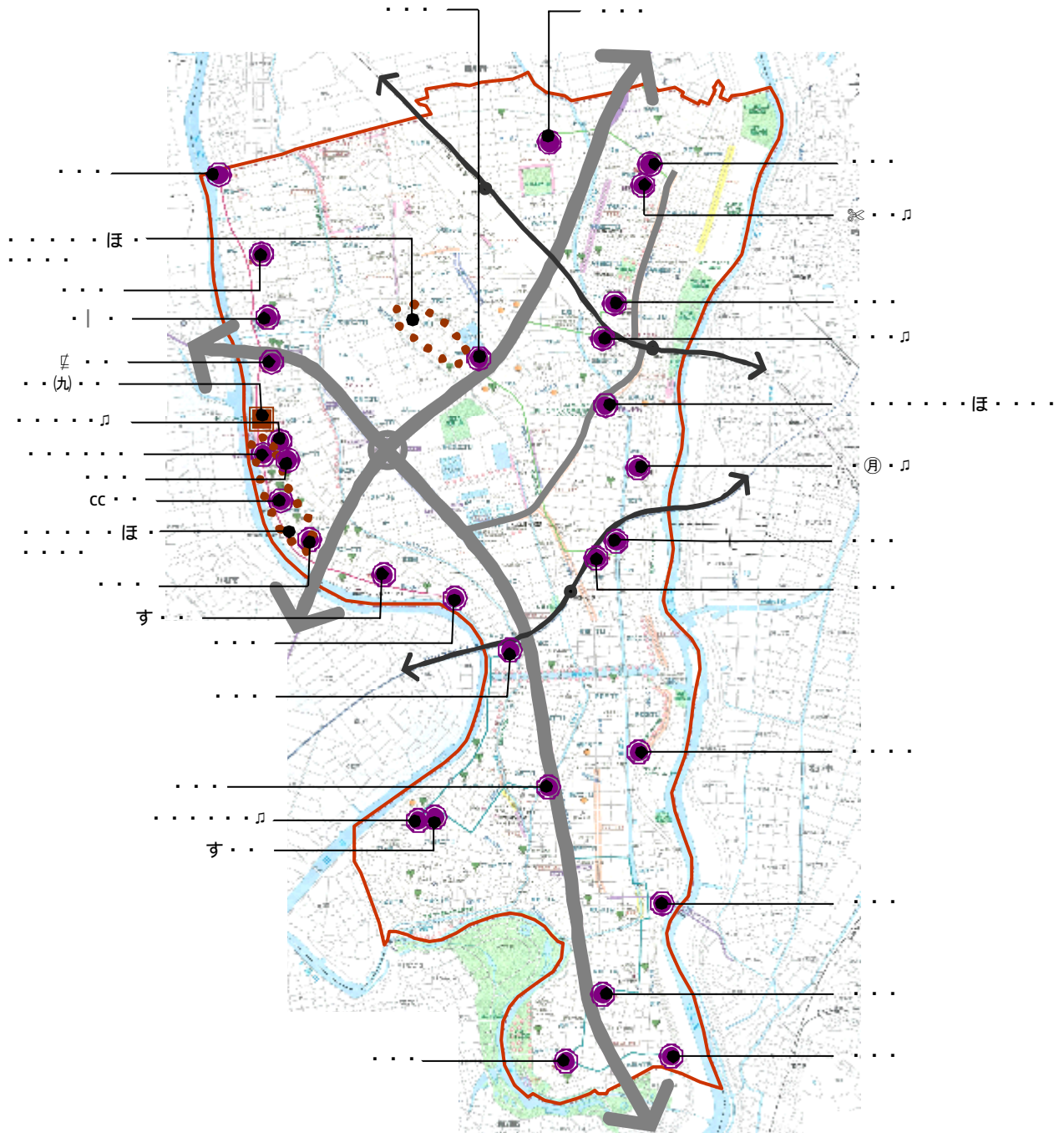
早稲田中央通りの街路樹
駅から離れると、商業地から街路樹と調和した住宅地へと変わる。

2) 歴史・文化及び集落景観

市内における歴史・文化に関連した景観資源は下図のように分布している。

中川沿いの旧道沿道には古い集落の面影が残されており、歴史・文化に関連した景観資源が市内で最も集中しているエリアである。

寺社以外のものとしては、郷土資料館や石造の蔵などがある。





旧道沿いの風景

彦成通りは古くからの集落が形成されたところであり、建て替えも進んでいるが、現在でも昔の面影を残す風景を感じることができる。



安養院

樹齢 550 年の大銀杏があり、地域のシンボルとなっている。



戸ヶ崎香取神社の獅子舞

毎年 7 月、三匹の獅子が舞うもので、市の指定文化財となっている。



石蔵

集落の中には石蔵が点在し、市内に残る貴重な歴史的な景観資源として重要である。



郷土資料館

旧彦成村立尋常高等小学校の講堂であり、文化財や民俗資料が展示されている。



延命院の社寺林

緑に囲まれた寺院や神社は独特の雰囲気を感じさせる空間として貴重である。



屋敷林

屋敷林は年々、減少傾向にあるが、これを保全していく必要がある。