

報告 第1号

空家等に関する
相談対応状況について

空家等に関する相談対応状況について

A.空家等についての相談状況（平成28年4月1日 ～ 令和5年1月31日）

■相談受付状況（空家周辺住民等からの相談）

平成29年度以前	107件
平成30年度	58件
令和元年度	59件
令和2年度	49件
令和3年度	29件
令和4年度	33件
<hr/>	
合計	335件

※同様の相談を翌年度にも受けている案件もありますが、相談件数としては年度別に1件としています。

■相談の主たる内容

・雑草の繁茂	176件
・家屋の破損	93件
・その他（動物害虫等）	66件
<hr/>	
合計	335件

B.市民からの相談対応について

①近隣住民から相談を受け現地調査（現状把握）

↓

②空家であると判明した場合は所有者を確認

↓

③所有者に対して適正な管理を依頼する通知文および、協定を締結している
シルバー人材センター、宅地建物取引業協会を紹介するリーフレットを送付

↓

④所有者が改善対応

C.所有者等により改善した件数

※令和5年1月31日時点

相談年度	件数
平成29年度以前	85件
平成30年度	48件
令和元年度	46件
令和2年度	32件
令和3年度	12件
令和4年度※	7件
合計	230件／335件 (改善率68.66%)

D.シルバー人材センターの空家に関する管理受注実績表

※令和4年12月31日時点

	建物管理	植木作業	除草作業	その他	合計
平成30年度	11	1	21	0	33
令和元年度	12	1	22	0	35
令和2年度	12	4	27	0	43
令和3年度	13	2	23	0	38
令和4年度※	18	2	20	0	40
合計	66	10	113	0	189