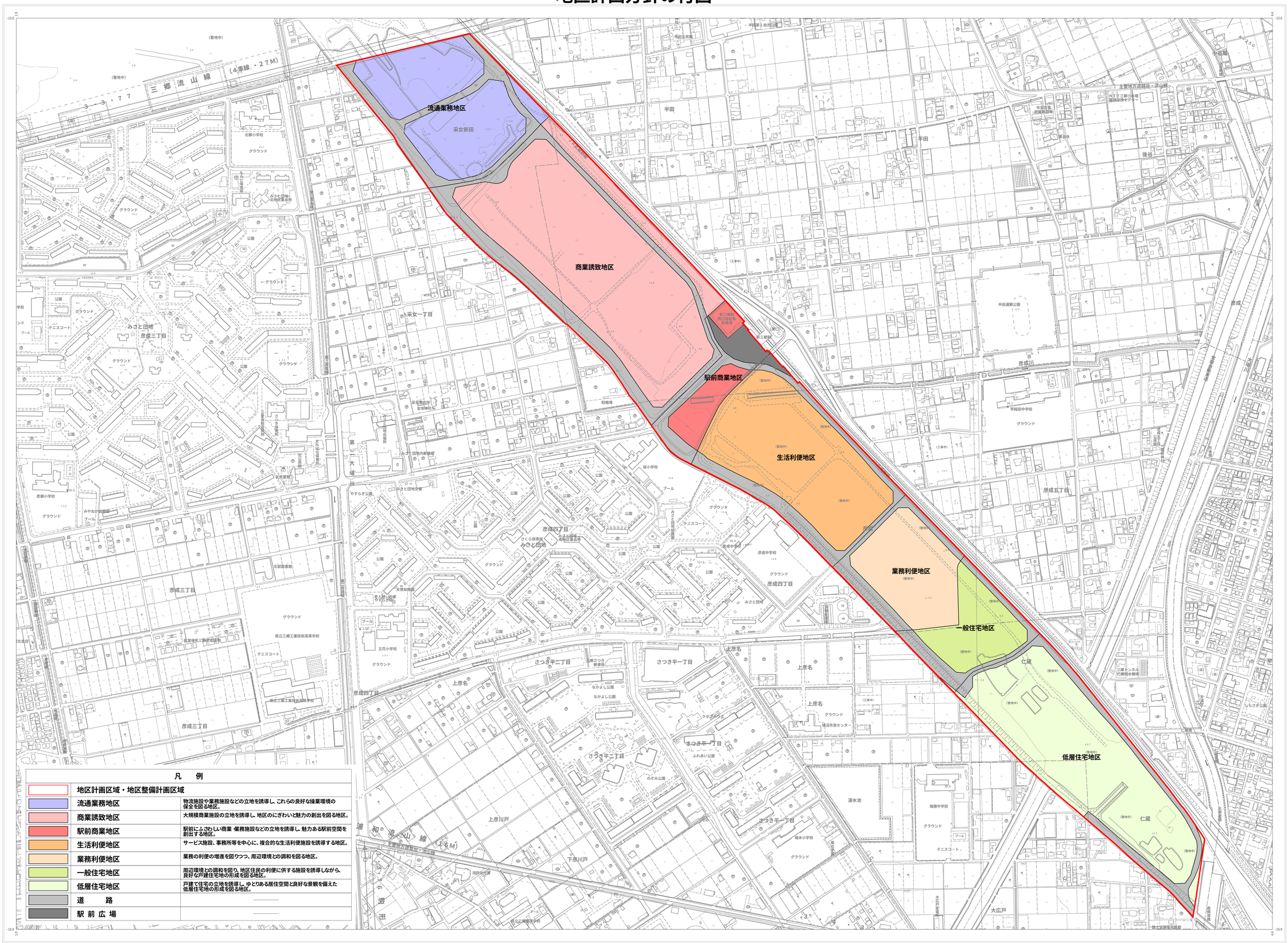
地区計画方針の付図


流通業務地区
商業誘致地区
駅前商業地区
生活利便地区
業務利便地区
一般住宅地区
低層住宅地区
三郷流山線（4車線・27M）
彦成
半田
後谷
彦成五丁目
彦成四丁目
彦成三丁目
さつき平一丁目
さつき平二丁目
さつき平三丁目
上彦名
上彦川戸
下彦川戸
大広戸
仁蔵
彦成川
半田運動公園
半田第3幼児公園
半田公民館
市民会館
三郷市
凡　例
地区計画区域・地区整備計画区域
流通業務地区　物流施設や業務施設などの立地を誘導し、これらの良好な操業環境の保全を図る地区。
商業誘致地区　大規模商業施設の立地を誘導し、地区のにぎわいと魅力の創出を図る地区。
駅前商業地区　駅前にふさわしい商業・業務施設などの立地を誘導し、魅力ある駅前空間を創出する地区。
生活利便地区　サービス施設、事務所等を中心に、複合的な生活利便施設を誘導する地区。
業務利便地区　業務の利便の増進を図りつつ、周辺環境との調和を図る地区。
一般住宅地区　周辺環境との調和を図り、地区住民の利便に供する施設を誘導しながら、良好な戸建住宅地の形成を図る地区。
低層住宅地区　戸建て住宅の立地を誘導し、ゆとりある居住空間と良好な景観を備えた低層住宅地の形成を図る地区。
道　路
駅前広場
記号
1:2,500