

議案 第2号

三郷市空家等対策計画（案）について

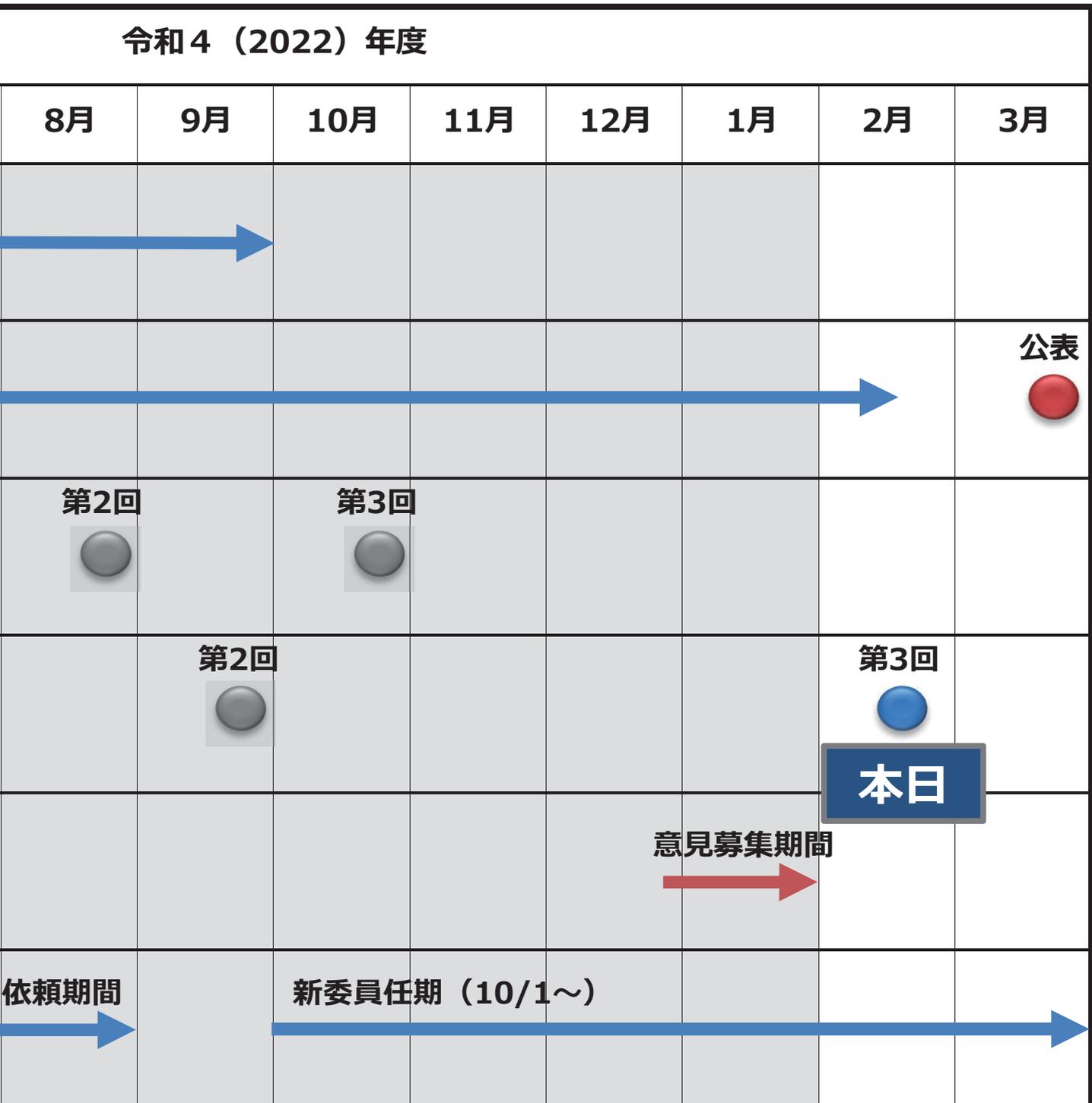
令和4年度 会議スケジュール及び会議内容

空家等対策協議会		
	日程	当日の会議内容
第1回 協議会	7月28日	<ul style="list-style-type: none">・市の取組、実態調査結果の概要報告・計画策定スケジュールについて・庁内照会結果について・計画骨子案について・計画たたき台について
第2回 協議会	9月27日	<ul style="list-style-type: none">・計画素案について・計画策定スケジュールについて
第3回 協議会	2月21日	<ul style="list-style-type: none">・パブリック・コメント実施結果について・計画最終案について

次期三郷市空家等対

項目				
	4月	5月	6月	7月
基礎データ整理 (GISデータ分析を含む。)				
空家等対策計画の素案作成				
空家等対策計画策定検討会議			第1回  照会,内容整理 	
空家等対策協議会				第1回 
パブリックコメントの実施				
協議会委員の委嘱関係 (推薦依頼、委嘱等)				推薦 

策計画策定スケジュール



前回からの主な変更箇所

※（ ）内のページ数は、案のページ数です。

■目次の追加（一）
・前回時点で保留にしていた、目次を追加。
■計画における表記の使い分けのうち、「推定空家」と表記していたものを「空家」に変更（1 ページ）
・本計画を読みやすく、内容が伝わりやすいようにするため、「推定空家」の説明内容を変えずに「空家」として表記することに変更。また、本文中から「推定」や「空家等と思われる」の表現を割愛。
■民法等一部改正法及び相続土地国庫帰属法に関する説明の追加（5 ページ）
・空家等対策に関連する法律として、所有者不明土地等の発生予防と利用の円滑化のために成立した、民法等の一部改正、相続土地国庫帰属法の概要を追加。
■「地域区分別の相談対応の状況」図面の改善（17 ページ）
・「地域区分別の相談対応の状況」の図面について、読み手が位置関係を把握しやすいように、主要な公共施設の位置を表示。
■目標値の設定の考え方を追加（24 ページ）
・本計画の目標指標である、「居住目的のない空き家数」の目標値について、「住生活基本計画（全国計画）」の目標値の考え方を参考にしていることの説明を追加。
■空き家バンクのホームページ URL、QR の追加（29 ページ）
・読み手が空き家バンクの情報を取得・閲覧しやすいように、各種空き家バンクのホームページの URL、QR を追加。
■空家等対策における措置フローの見直し（33 ページ）
・空家法に基づく基本的な指針やガイドラインの改正に伴い、財産管理人制度の活用について明記するなど、内容が伝わりやすいように構成を見直し変更。
■空家相談窓口に関する情報の充実化（34 ページ）
・取組説明の本文中に、相談窓口での相談内容の具体事例を追記。
・読み手が空家相談窓口にアクセスしやすくするため、URL、電話番号、QR を追加。
■関係団体との連携について、本文中に具体例を追記（36 ページ）
・関係団体との連携について、各取組方針別に、連携を検討している具体的な関係団体を明記。
■資料編の追加（41 ページ～）
・前回時点で保留にしていた、資料編を追加。