

表の見方（資料『全体構想素案』に対応しています）

素案目次

… 目次と連動しています

頁

… ページを示します

ご意見

… 委員の皆様からいただいたご意見です

調整状況

… ご意見に対する事務局の調整状況です※

適用

… ご意見に対する事務局のコメントです

委員名

… ご意見をいただいた委員名です

※調整状況の凡例

1

… ご意見を計画に反映したもの

2

… ご意見を反映するために調整中のもの

3

… 現段階で計画への反映が難しいと考えるもの

4

… ご意見としてお受けしたもの

素案目次	頁	項 目	ご意見	調整状況	適 用	委員名
2) 拠点等の位置づけ	25	④産業振興地区	ネットワーク軸の確立と併せ、周辺環境との調和を図りながら、新たな拠点の候補となるような土地利用を誘導します。と記載してはどうか。	1	意見を踏まえ、P25④のとおり記載しました。	まちづくり事業課
(1)土地利用の方針	27	計画的で多様な機能を備えた市街地の形成	「機能的な市街地」とは、意味がよくわからない。 ○「調和のとれた市街地」 ◎「暮らしやすく働きやすい市街地」 などに変更してほしい。	1	土地区画整理等の市街地開発事業を積極的に実施する段階から、利便性の向上を目指した機能的なまちづくりへ変更する意味合いで項目名を設定しましたが、今後も住環境向上、沿道利用地等の土地利用の誘導を行いつつ、市街地のさらなる利便性の向上を目指すことから、項目名を「計画的で多様な機能を備えた市街地の形成」に変更しました。	石井委員
(1)土地利用の方針	27	計画的で多様な機能を備えた市街地の形成	住宅地、沿道利用地、商業地を大きくまとめた大項目の「機能的な市街地の形成」を「魅力と活力ある市街地の形成」としみては。	1	意見を踏まえ、項目名について検討し、同上の理由により項目名を「計画的で多様な機能を備えた市街地の形成」に変更しました。	浅香委員
(1)土地利用の方針	27	地域経済の活性化につながる魅力と活力ある市街地の形成	「を支える」に違和感あり。 活性化は、沈滞していた機能が活発に動くようになることで、変化や効果が良い方向に化けていく動きであると思う。その動きを支える市街地の形成でなく、誘導や促すような表現とした、現計画の「地域経済の活性化につながる魅力と活力ある」で良いのではないか。	1	意見を踏まえ、P27に反映しました。	長本委員
(1)土地利用の方針	27	地域経済の活性化につながる魅力と活力ある市街地の形成	「地域経済の活性化を支える魅力と活力ある市街地の形成」を「地域経済の活性化を支える市街地の形成」とした方が、他の中項目とバランスが取れると感じる。	3	「機能的な市街地の形成」から「計画的で多様な機能を備えた市街地の形成」に変更したため、「魅力と活力ある」という文言につきましても項目名に残しております。	浅香委員
(2)道路交通体系整備の方針	36	現況・課題	ハーフィンターチェンジとしてスマートインターチェンジが平成21年4月から本格運用されており、令和2年4月からは、大型車を含めた全車種対応で運用されており、と記載してはどうか。	1	意見を踏まえ、P36のとおり記載しました。	地域拠点整備推進課
(2)道路交通体系整備の方針	40	自転車活用の推進	現状で行っている事業は、自転車工房（三郷駅前）の業務委託とサイクル&バスライドの管理がほとんどであり、「活用」ではなく、今後の「検討」が適当である。	1	意見を踏まえ、P40③に反映しました。	交通防犯課
(2)道路交通体系整備の方針	40	MaaSをはじめとする新たな交通システムの検討	MaaSについての説明（注釈）があると良い。	1	意見を踏まえ、注釈を追加しました。	秋本委員
(2)道路交通体系整備の方針	42	道路交通体系整備の方針図	関連計画と整合を図りながら修正が必要。	—	調整中	都市デザイン課
(4)防災・減災まちづくりの方針	49	災害を見据えたまちづくりへの取り組み	三郷市が何らかの被災地で復興途中のような印象を持たれかねないため、「災害を見据えたまちづくりへの取り組み」に変更してほしい。	1	意見を踏まえ、P49に反映しました。	石井委員
(4)防災・減災まちづくりの方針	49	災害を見据えたまちづくりへの取り組み	大項目の「風水害に強いまちづくりの推進」にも関係してくるのでは？ 震災に強いまちづくり 復興まちづくりに向けた 風水害に強いまちづくり このようには、してみては？	2	全体バランスの調整の中で、見直しを検討します。	浅香委員
(4)防災・減災まちづくりの方針	51	b) 延焼遮断空間の確保	まとまりある空地をもつ大規模な公共公益施設や学校、公園、計画住宅地、農地は、市街地大火の拡大防止効果や安全な避難を確保できる空間として保持・充実に努めます。	1	部門別方針①の計画住宅地を集合住宅地へ変更したため、併せて修正した。	都市デザイン課

(4)防災・減災まちづくりの方針	51	d) 都市基盤整備とあわせた不燃化の促進	「都市基盤整備地区」や「都市基盤整備検討・候補地区」を“不燃化促進ゾーン”として位置づけ、道路や公園などの整備効果を活かしながら、地区計画制度などの活用により、地区の安全性を高めます。 の「都市基盤整備地区」と「都市基盤整備検討・候補地区」の表現について検討が必要。	—	部門別方針①の市街地整備の方針図削除に伴い、そこで示されていた「都市基盤整備地区」と「都市基盤整備検討・候補地区」の記述について調整中です。	都市デザイン課
(4)防災・減災まちづくりの方針	54	台風等の強風対策の推進	対策として事業者への点検、維持管理の啓発くらいかと思いますが、市として倒木対策などを記載する（できる）のでしょうか。	1	意見を踏まえ、P54②のとおり記載しました。	秋本委員
(4)防災・減災まちづくりの方針	54	台風等の強風対策の推進	実際に何を書くかによるが、この見出しに対して中身が伴うか懸念する。	1	意見を踏まえ、P54②のとおり記載しました。	長本委員
(4)防災・減災まちづくりの方針	54	台風等の強風対策の推進	「台風等の強風対策の推進」について、特に風水害時（台風）の場合は、事前の対策で何ができるか、実際にわかりにくいと思う。「台風等の強風対策の推進」テーマを設定するのであれば、内容に、強風災害の対策に特化した「一時指定避難所」を特定地域で新たに設置する検討を、推進内容に組入れてはいかがでしょうか？	2	全体バランスの調整の中で、見直しを検討します。	小暮委員
(5)みどり・景観まちづくりの方針	58	(5)みどり・景観まちづくりの方針	中項目の③緑のネットワークの形成を③水と緑のネットワークの形成 に変更できないか。	1	意見を踏まえ、P58のとおり記載しました。	みどり公園課
(5)みどり・景観まちづくりの方針	59	(5)みどり・景観まちづくりの方針	中項目の②緑化活動の推進を②緑のボランティア活動に変更できないか。	1	意見を踏まえ、P58のとおり記載しました。	みどり公園課

◎事務局で今後調整する内容の一覧（協議会、委員会等からの意見以外）

素案目次	頁	項 目	事務局内の意見	調整状況	適 用	委員名
3. 策定について	3		全体バランスの調整の中で、「策定について」をここで記述することとは不要と考える。	1	削除する方向で調整を進めます。	
(1)土地利用の方針	33～35	環境調整地区 土地利用の方針図 市街地整備の方針図	調整が未了のため、引き続き検討を行う。	－	調整中 まちづくり推進部内で調整を行います。	
(3)社会基盤施設の整備方針	45、47	下水道施設等の整備方針 生活環境整備の整備方針	河川、水路等の水質汚濁防止に関する内容（下水道、浄化槽）について、都市計画としての視点から再度点検する。	1	調整の結果、P45、47を修正しました。	
(3)社会基盤施設の整備方針 (4)防災・減災まちづくりの方針	46、53	水害に強い河川・水路の整備方針 風水害に強いまちづくりの方針	具体的な方針の内容が重複しているため、見直しを行う。	1	調整の結果、P46を修正しました。	
(4)防災・減災まちづくりの方針	53	風水害に強いまちづくりの方針	令和2年度中に「水災害リスクを踏まえた防災まちづくりのガイドライン」が国土交通省により作成されとのことから、内容の点検が必要となる。	2	道路河川課との調整を行います。	