平成28年4月から

分譲マンション耐震診断費用の補助を開始します。

# 大地農への備え

マンションの耐震診断を行い、皆さまで 地震に対する安全性の確認をしましょう。





出典)防災まちづくり研究所HP 水藤



## ■補助金が受けられる方

昭和56年5月31日以前に建築された、延べ面積1000㎡以上、かつ、 階数が3以上(地階を除く)の分譲マンションの管理組合

# ■対象事業と補助金額

#### 【耐震診断】

次のいずれか少ない額(上限300万円)

- ①診断費用の2/3かつ面積限度
- ②住戸の戸数×10万円

#### <補助金のイメージ>

※戸数25戸、費用350万円の場合

自己負担 1 116.7万円

補助金233.3万円 (費用の2/3)

② 25戸×10万円=250万円

補助金額は、①く②で233.3万円となります。

## ■耐震診断の進め方

情報収集•検討



専門家への相談、補助制度の確認

総会の決議

耐震診断の依頼



診断を依頼する専門家の選定



設計図書等の資料提供、修繕履歴等の提供 現地調査







耐震化の必要性の判断、区分所有者への周知



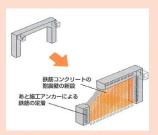
継続使用

要改修

耐震改修に向けた検討



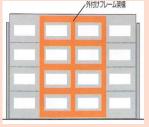
## マンションの 耐 震 改 修 の 例



耐力壁の増設



炭素繊維柱補強



外付けフレーム設置



免震装置の設置

出典)一般財団法人 日本建築防災協会



お問い合わせは、

まちづくり推進部 開発指導課 建築指導係 まで

048-930-7743

048-953-8981 FAX