

小規模開発事業計画書

申請者	住所					
	氏名					
計画内容	区 域 の 地名・地番	三郷市				
	区 域 区 分	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域		用途地域		
	予定建築物の用途				戸数	戸
	区域面積	m ²		延べ床面積	m ²	
審査項目	内 容					
①敷地に接する道路の状況	建基法第 42 条第 2 項道路の後退			☐ 有り ☐ 無し		
②出入口	歩道	☐ 有り ☐ 無し				
	開口部	m				
③駐車場の整備	☐ 無し ☐ 有り	敷地内 台・敷地外 台				
④駐輪場の整備	☐ 無し ☐ 有り	敷地内 台				
⑤照明施設の整備	☐ 無し ☐ 有り	☐ 防犯灯 ☐ 道路照明灯				
⑥交通安全施設の整備	☐ 無し ☐ 有り	☐ 道路反射鏡 ☐ 路面表示 ☐ 防護柵				
⑦緑地の整備	☐ 無し ☐ 有り	緑地面積 m ²				
⑧清掃施設の整備	☐ 住宅 ☐ 既存施設使用 ☐ 新規設置（有効面積 m ² ）					
	☐ 住宅以外（事業系）					
⑨雨水排水施設の整備	雨水浸透枳使用	☐ 有り ☐ 無し				
	放流先	☐ 側溝 ☐ 水路 ☐ 無し（敷地内処理）				
⑩汚水排水施設の整備	□公共下水道					
	□合併浄化槽処理後放流	放流先	☐ 側溝 ☐ 水路 ☐ その他（ ）			

備考 この小規模開発事業計画書は、1 区画ごとに作成すること。

職員記載欄

最低敷地面積適用除外の該当項目	☐ 無し ☐ 有り			
開発事業事前協議概要	☐ 無し ☐ 有り	協議締結番号		
開発行為許可概要	☐ 無し ☐ 有り	完了検査済証番号		