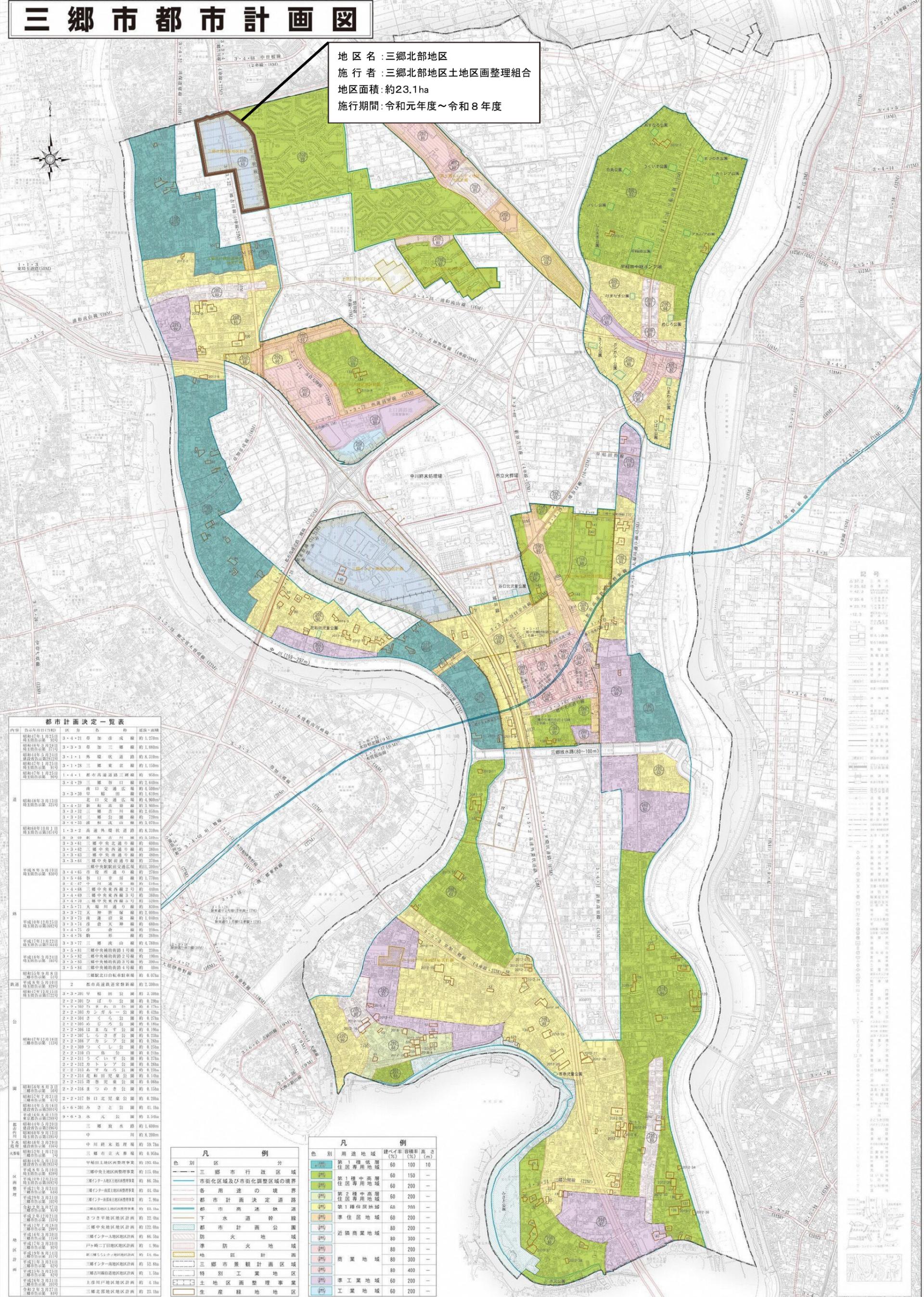


三郷市都市計画図

地区名：三郷北部地区
 施行者：三郷北部地区土地区画整理組合
 地区面積：約23.1ha
 施行期間：令和元年度～令和8年度



都市計画決定一覽表

西暦	西暦年月日(西暦)	区分	名称	延床・面積
道	昭和47年1月25日	3-4-21	草加造成線	約1,270m
	昭和48年3月25日	3-3-3	草加三郷線	約1,880m
	昭和48年5月25日	3-1-1	外堀状道路	約8,310m
	昭和47年1月25日	3-1-28	三郷東区線	約1,150m
	昭和47年1月25日	1-4-1	都府高速道路三郷線	約950m
	昭和47年1月25日	3-4-29	三郷谷口線	約2,640m
	昭和48年3月13日	3-3-20	坂橋線	約4,500m
	昭和48年3月13日	3-4-31	新和高速線	約3,900m
	昭和48年3月13日	3-3-22	三郷吉川線	約3,650m
	昭和48年3月13日	3-3-24	三郷公園線	約720m
路	昭和48年10月1日	1-3-2	高速外堀状道路	約8,310m
	平成6年3月13日	0-0-00	新和高速線	約3,500m
	平成6年3月13日	3-3-41	三郷中央北通線	約600m
	平成6年3月13日	3-3-42	三郷中央西通線	約280m
	平成6年3月13日	3-3-43	三郷中央東通線	約800m
	平成6年3月13日	3-3-44	三郷中央南通線	約370m
	平成6年3月13日	3-4-62	三郷中央駅前通線	約1,200m
	平成6年3月13日	3-4-63	市役所通線	約270m
	平成6年3月13日	3-4-64	春日通線	約1,270m
	平成6年3月13日	0-6-67	中川通線	約610m
公	平成10年12月25日	3-4-68	三郷中央西線2号	約400m
	平成10年12月25日	3-4-69	三郷中央西線3号	約200m
	平成10年12月25日	3-4-70	三郷中央東線1号	約320m
	平成10年12月25日	3-4-71	大堀通線	約830m
	平成10年12月25日	3-3-72	天神通線	約2,000m
	平成10年12月25日	3-3-73	高田通線	約1,000m
	平成10年12月25日	3-3-74	産前通線	約600m
	平成10年12月25日	3-4-75	春日通線	約370m
	平成10年12月25日	3-4-76	新和通線	約260m
	平成17年12月25日	3-3-77	三郷流山線	約4,780m
園	昭和48年3月13日	3-5-81	三郷中央補助路1号線	約230m
	昭和48年3月13日	3-5-82	三郷中央補助路2号線	約190m
	昭和48年3月13日	3-5-83	三郷中央補助路3号線	約290m
	昭和48年3月13日	3-5-84	三郷中央補助路4号線	約50m
	昭和48年3月13日	2	三郷駅前自転車駐輪場	約0.07ha
	昭和48年3月13日	2	都府高速鉄道常勢新線	約2,300m
	昭和47年12月15日	3-3-201	早稲田公園	約3.30ha
	昭和48年5月16日	2-2-201	びびり公園	約0.27ha
	昭和48年5月16日	2-2-202	カサガシ公園	約0.17ha
	昭和48年5月16日	2-2-203	カンガルー公園	約0.42ha
区画整理	昭和48年5月16日	2-2-204	さくら公園	約0.27ha
	昭和48年5月16日	2-2-205	あやめ公園	約0.27ha
	昭和48年5月16日	2-2-206	はまなす公園	約0.19ha
	昭和48年5月16日	2-2-207	しらさぎ公園	約0.23ha
	昭和48年5月16日	2-2-208	やなぎ公園	約0.26ha
	昭和48年5月16日	2-2-209	つばき公園	約0.25ha
	昭和48年5月16日	2-2-210	白鳥公園	約0.51ha
	昭和48年5月16日	2-2-211	うぐいす公園	約0.27ha
	昭和48年5月16日	2-2-212	たけのこ公園	約0.26ha
	昭和48年5月16日	2-2-213	あやめ公園	約0.27ha
地区	昭和48年5月16日	2-2-214	花和児童公園	約0.14ha
	昭和48年5月16日	2-2-215	香巻児童公園	約0.96ha
	昭和48年5月16日	2-2-216	まつのき公園	約0.15ha
	昭和48年5月16日	2-2-217	むすび児童公園	約0.20ha
	昭和48年5月16日	0-6-201	みぎと公園	約41.1ha
	昭和48年5月16日	0-6-3	水元公園	約3.0ha
	昭和48年5月16日	3	三郷放水路	約1,600m
	昭和48年5月16日	中川	約8,200m	
	昭和48年5月16日	中川終末処理場	約58.7ha	
	昭和48年5月16日	三郷市立火葬場	約0.5ha	
計画	昭和48年5月16日	早稲田土地区画整理事業	約150.6ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央土地区画整理事業	約115.0ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央A地区土地区画整理事業	約86.2ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央B地区土地区画整理事業	約41.4ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央C地区土地区画整理事業	約7.5ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央D地区土地区画整理事業	約23.1ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央E地区土地区画整理事業	約22.1ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央F地区土地区画整理事業	約122.0ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央G地区土地区画整理事業	約86.5ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央H地区土地区画整理事業	約1.5ha	
市	昭和48年5月16日	早稲田土地区画整理事業	約150.6ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央土地区画整理事業	約115.0ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央A地区土地区画整理事業	約86.2ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央B地区土地区画整理事業	約41.4ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央C地区土地区画整理事業	約7.5ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央D地区土地区画整理事業	約23.1ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央E地区土地区画整理事業	約22.1ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央F地区土地区画整理事業	約122.0ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央G地区土地区画整理事業	約86.5ha	
	昭和48年5月16日	三郷中央H地区土地区画整理事業	約1.5ha	

凡例

色別	用途地域	建ぺい率(%)	容積率(%)	高さ(m)
緑	第1種低層住居専用地域	60	100	10
黄	第1種中高層住居専用地域	60	150	-
紫	第2種中高層住居専用地域	60	200	-
青	第1種住居地域	60	200	-
赤	準住居地域	60	200	-
茶	近隣商業地域	80	200	-
黄	商業地域	80	300	-
赤	準工業地域	80	400	-
青	工業地域	60	200	-

記号

○	市街化区域及び市街化調整区域の境界
—	各用途の境界
—	都市計画決定道路
—	都市高速鉄道
—	下水道幹線
—	都市計画公園
—	防火地域
—	準防火地域
—	地震計画
—	三郷市景観計画区域
—	特別工業地区
—	土地区画整理事業
—	生産緑地地区