

1 0 土木・建設・住宅

土木・建設・住宅

1 道 路 状 況

31年4月1日

種 別	路 線 数	路 線 延 長 (m)	舗 装 延 長 (m)	舗 装 率 (%)
総 数	2,941	569,711	489,220	97.3
首都高速道路	1	1,400	1,400	100.0
常磐自動車道	1	4,185	4,185	100.0
東京外環自動車道	1	8,300	8,300	100.0
国道	1	8,320	8,320	100.0
県道	9	43,966	43,966	100.0
市道	2,928	503,540	423,049	84.0

注) 県道は30年4月1日現在

資料: 各管理事務所

2 県 道 路 線 別 道 路 状 況

30年4月1日

路 線 名	延 長 (m)	舗 装 率 (%)
総 数	43,966	100.0
三 郷 松 伏 線	8,978	100.0
草 加 流 山 線	4,233	100.0
越 谷 流 山 線	4,394	100.0
松 戸 草 加 線	3,375	100.0
葛 飾 吉 川 松 伏 線	8,345	100.0
八 潮 三 郷 線	1,628	100.0
三郷幸手自転車道線	9,990	100.0
松 戸 三 郷 線	419	100.0
上 笹 塚 谷 口 線	2,604	100.0

資料: 越谷県土整備事務所

3 市 道 、 橋 梁 の 幅 員 延 長

31年4月1日

道 路			橋 梁		
幅 員	延 長 (m)	面 積 (㎡)	幅 員	延 長 (m)	面 積 (㎡)
総 数	500,253.92	3,268,661.62	総 数	2,915.43	20,481.66
2. 5m未満	47,037.46	94,343.88	2. 5m未満	290.08	548.15
2. 5m以上4. 5m未満	126,705.95	467,478.36	2. 5m以上4. 5m未満	476.03	1,809.61
4. 5～6. 5	151,967.13	839,178.30	4. 5～6. 5	617.47	3,546.94
6. 5～8. 5	83,804.93	613,915.13	6. 5～8. 5	823.57	6,042.05
8. 5～10.0	34,287.35	311,469.43	8. 5～10.0	393.02	3,609.17
10. 0m以上	56,451.10	942,276.52	10. 0m以上	315.26	4,925.74

資料: 道路河川課

4 用途別建築確認状況

□件数

年 度	総 数	住居専用住宅	併用住宅	学 校、病 院 福 祉 施 設 等	そ の 他
26	666	579	11	13	63
27	883	812	7	14	50
28	735	669	7	7	52
29	708	646	5	7	50
30	601	542	6	10	43

□延面積

年 度	総 数	住居専用住宅	併用住宅	学 校、病 院 福 祉 施 設 等	そ の 他
26	188,190.18	111,276.95	1,913.37	16,213.96	58,785.90
27	247,148.53	122,883.98	4,980.44	22,015.34	97,268.77
28	196,208.42	143,294.45	754.11	2,509.31	49,650.55
29	115,088.44	84,213.54	546.29	9,304.85	21,023.76
30	123,924.45	92,899.06	964.49	8,091.01	21,969.89

単位＝㎡

資料：開発指導課

5 構造別建築確認状況

年 度	総 数	木 造	鉄 筋 コンクリート造	鉄 骨 造	そ の 他
26	666	542	7	111	6
27	883	765	4	109	5
28	735	615	10	108	2
29	708	611	7	85	5
30	601	519	3	79	—

資料：開発指導課

6 宅地開発の状況

年 度	総 数		都 市 計 画 法 第 29 条				都市計画法第43条	
			市 街 化 区 域		市街化調整区域			
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
26	84	116,159.53	32	41,308.94	32	64,208.27	20	10,642.32
27	95	93,846.58	27	42,320.18	40	43,590.09	28	7,936.31
28	87	97,758.07	25	38,364.63	43	50,945.45	19	8,447.99
29	80	668,195.75	30	644,493.81	27	18,415.79	23	5,286.15
30	93	71,544.00	33	33,144.77	31	24,217.50	29	14,181.73
面積単位＝㎡							資料：開発指導課	

面積単位 = m²

資料: 開発指導課

7 都市計画用途地域

元年5月31日

用 途 地 域	面 積 (ha)	構 成 比 (%)
総 数	3,022	100
市街化区域	1,484	49.1
第1種低層住居専用地域	165.9	5.5
第1種中高層住居専用地域	490.6	16.2
第2種中高層住居専用地域	16.1	0.5
第1種住居地域	388.9	12.9
準住居地域	35.1	1.2
近隣商業地域	58.3	1.9
商業地域	59.8	2.0
準工業地域	174.8	5.8
工業地域	58.9	1.9
その他(無指定地域)	36.0	1.2
市街化調整区域	1,538	50.9

資料: 都市デザイン課「みさとの都市計画(令和元年5月)」

10 土木・建設・住宅

8 市 営 住 宅

31年4月1日

名 称	位 置	戸 数	建 設 年
大 広 戸 団 地	三郷三丁目14-9	4	昭和43年
武 蔵 野 団 地	半田672-3	15	昭和44年
横 堀 団 地	鷹野三丁目115-1	30	昭和48年

資料:営繕課

9 住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

各年10月1日

年	住 宅 数								住宅以外 で 人 が 居住する 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な	同居世帯 あ	総 数	一時現在 者のみ	空き家	建 築 中	
10	47,110	43,210	43,010	200	3,900	360	3,480	70	110
15	49,930	45,390	45,170	220	4,540	380	4,140	20	60
20	54,820	49,470	49,240	220	5,350	440	4,840	60	10
25	58,850	53,060	52,810	240	5,800	270	5,460	70	60
30	62,810	57,570	57,130	440	5,240	110	5,090	40	50

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)

10 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

各年10月1日

年	総 数	建 築 の 時 期							
		終戦前 ～昭和45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年 ～27年	平成28年 ～30年9月
住宅の種類・構造									
10	43,210	3,860	17,090	13,570	7,250(～10.9)	—	—	—	—
15	45,390	3,110	15,740	15,100	8,670	1,620(～15.9)	—	—	—
20	49,470	2,720	14,570	13,380	9,480	3,610	3,140(～20.9)	—	—
25	53,060	2,740	13,260	13,730	10,670	3,810	5,830	2,090(～25.9)	—
30	57,570	2,280	13,740	11,730	8,720	2,860	5,830	7,290	2,430
(その1 住宅の種類)									
専 用 住 宅	56,690	2,190	13,480	11,590	8,620	2,730	5,830	7,250	2,430
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	880	90	260	150	110	130	—	40	—
(その2 構 造)									
木 造	13,670	1,160	2,780	2,390	1,980	750	990	1,500	1,020
防 火 木 造	16,920	800	2,350	2,420	2,950	1,380	2,660	2,320	1,030
非 木 造	26,970	320	8,610	6,920	3,790	720	2,180	3,480	380

注)各年の住宅数は、各年の9月までの数値

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)

総数には、建築時期「不詳」を含む。

11 住宅の所有関係・建て方別専用住宅数

各年10月1日

建 て 方	総 数	持 ち 家	借 家				
			総 数	公 営 の 借 家	公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 家 借 家	給 与 住 宅
10 年	41,360	22,870	17,220	—	6,340	9,600	1,270
15 年	45,390	27,200	17,170	100	7,190	9,580	290
20 年	49,300	30,190	18,030	—	6,880	10,720	430
25 年	52,000	32,080	19,420	—	6,630	12,290	500
30 年	56,690	35,680	20,260	220	6,230	13,270	540
一 戸 建	25,340	23,750	1,510	—	—	1,470	40
長 屋 建	1,360	170	960	20	—	940	—
共 同 住 宅	29,990	11,760	17,790	200	6,230	10,860	510
そ の 他	—	—	—	—	—	—	—

注)住宅の所有関係「不詳」を含む。

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)

12 住宅の種類、所有関係別住宅数、世帯人員、畳数等

各年10月1日

年 住 宅 の 種 類 及 び 所 有 関 係	住 宅 数	世 帯 数	世 帯 人 員	1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	1 住 宅 当 た り 居 住 室 の 畳 数	1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)	1 人 当 た り 居 住 室 の 数	1 室 当 た り 人 員
10 年 総 数	43,210	43,450	131,570	4.11	26.62	75.63	8.70	0.74
15 年 総 数	45,390	45,630	127,580	4.49	28.68	80.20	10.15	0.66
20 年 総 数	49,470	49,760	127,880	4.14	28.74	77.65	11.06	0.63
25 年 総 数	53,060	53,320	133,260	4.16	29.58	79.11	11.77	0.60
30 年 総 数	57,570	58,010	139,520	4.10	31.09	82.36	12.74	0.59
持 ち 家	36,380	36,770	98,970	4.86	37.75	101.04	13.88	0.56
借 家	20,410	20,460	39,600	2.76	19.21	49.06	9.90	0.70
専 用 住 宅	56,690	57,090	137,270	4.1	31.07	82.07	12.75	0.59
持 ち 家	35,680	36,030	97,060	4.86	37.78	100.81	13.89	0.56
借 家	20,260	20,310	39,280	2.76	19.25	49.06	9.93	0.70
店舗その他の併用住宅	880	920	2,250	4.48	32.29	101.47	12.39	0.58
持 ち 家	700	740	1,900	4.86	36.22	112.44	13.39	0.56
借 家	150	150	320	2.66	13.62	49.46	6.38	0.8

注)住宅の所有関係「不詳」を含む。

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)