

1 0 土木・建設・住宅

土木・建設・住宅

1 道 路 状 況

30年4月1日

種 別	路 線 数	路 線 延 長 (m)	舗 装 延 長 (m)	舗 装 率 (%)
総 数	2,903	568,400	514,686	98.2
首都高速道路	1	1,400	1,400	100.0
常磐自動車道	1	4,185	4,185	100.0
東京外環自動車道	1	5,900	5,900	100.0
国道	1	8,320	8,320	100.0
県道	9	45,308	45,308	100.0
市道	2,890	503,287	449,573	89.3

注) 県道は29年4月1日現在

資料: 各管理事務所

2 県 道 路 線 別 道 路 状 況

29年4月1日

路 線 名	延 長 (m)	舗 装 率 (%)
総 数	45,308	100.0
三 郷 松 伏 線	8,978	100.0
草 加 流 山 線	4,233	100.0
越 谷 流 山 線	4,394	100.0
松 戸 草 加 線	4,717	100.0
葛 飾 吉 川 松 伏 線	8,345	100.0
八 潮 三 郷 線	1,628	100.0
三郷幸手自転車道線	9,990	100.0
松 戸 三 郷 線	419	100.0
上 笹 塚 谷 口 線	2,604	100.0

資料: 越谷県土整備事務所

3 市 道 、 橋 梁 の 幅 員 延 長

30年4月1日

道 路			橋 梁		
幅 員	延 長 (m)	面 積 (㎡)	幅 員	延 長 (m)	面 積 (㎡)
総 数	500,344.62	3,265,934.00	総 数	2,943.35	20,469.84
2. 5m未満	47,584.20	95,396.02	2. 5m未満	290.08	548.15
2. 5m以上4. 5m未満	125,990.74	464,862.29	2. 5m以上4. 5m未満	488.01	1,932.17
4. 5～6. 5	152,092.69	839,714.02	4. 5～6. 5	631.80	3,626.29
6. 5～8. 5	83,990.40	615,539.57	6. 5～8. 5	823.57	6,042.05
8. 5～10.0	34,513.30	313,571.26	8. 5～10.0	393.02	3,609.17
10. 0m以上	56,173.29	936,850.84	10. 0m以上	316.87	4,712.01

資料: 道路河川課

4 用途別建築確認状況

□件数

年 度	総 数	住居専用住宅	併用住宅	学 校、病 院 福 祉 施 設 等	そ の 他
25	842	755	16	14	57
26	666	579	11	13	63
27	883	812	7	14	50
28	735	669	7	7	52
29	708	646	5	7	50

□延面積

年 度	総 数	住居専用住宅	併用住宅	学 校、病 院 福 祉 施 設 等	そ の 他
25	183,049.80	109,254.93	6,462.85	22,872.51	44,459.51
26	188,190.18	111,276.95	1,913.37	16,213.96	58,785.90
27	247,148.53	122,883.98	4,980.44	22,015.34	97,268.77
28	196,208.42	143,294.45	754.11	2,509.31	49,650.55
29	115,088.44	84,213.54	546.29	9,304.85	21,023.76

単位＝㎡

資料：開発指導課

5 構造別建築確認状況

年 度	総 数	木 造	鉄 筋 コンクリート造	鉄 骨 造	そ の 他
25	842	688	7	142	5
26	666	542	7	111	6
27	883	765	4	109	5
28	735	615	10	108	2
29	708	611	7	85	5

資料：開発指導課

6 宅地開発の状況

年 度	総 数		都 市 計 画 法 第 29 条				都市計画法第43条	
			市 街 化 区 域		市街化調整区域			
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
25	96	94,418.49	41	68,740.40	34	19,515.70	21	6,162.39
26	84	116,159.53	32	41,308.94	32	64,208.27	20	10,642.32
27	95	93,846.58	27	42,320.18	40	43,590.09	28	7,936.31
28	87	97,758.07	25	38,364.63	43	50,945.45	19	8,447.99
29	80	668,195.75	30	644,493.81	27	18,415.79	23	5,286.15
面積単位＝㎡							資料：開発指導課	

面積単位＝㎡

資料：開発指導課

7 都市計画用途地域

30年4月1日

用 途 地 域	面 積 (ha)	構 成 比 (%)
総 数	3,022	100
市街化区域	1,484	49.1
第1種低層住居専用地域	165.9	5.5
第1種中高層住居専用地域	490.6	16.2
第2種中高層住居専用地域	16.1	0.5
第1種住居地域	388.9	12.9
準住居地域	35.1	1.2
近隣商業地域	58.3	1.9
商業地域	59.8	2.0
準工業地域	174.8	5.8
工業地域	58.9	1.9
その他（無指定地域）	36.0	1.2
市街化調整区域	1,538	50.9

資料：都市デザイン課「みさとの都市計画（平成30年4月）」

10 土木・建設・住宅

8 市 営 住 宅

30年4月1日

名 称	位 置	戸 数	建 設 年
大 広 戸 団 地	三郷三丁目14-9	4	昭和43年
武 蔵 野 団 地	半田672-3	15	昭和44年
横 堀 団 地	鷹野三丁目115-1	30	昭和48年

資料:営繕課

9 住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

各年10月1日

年	住 宅 数								住宅以外 で 人 が 居住する 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な	同居世帯 あ	総 数	一時現在 者のみ	空き家	建 築 中	
5	44,930	41,150	41,000	150	3,780	440	2,940	390	80
10	47,110	43,210	43,010	200	3,900	360	3,480	70	110
15	49,930	45,390	45,170	220	4,540	380	4,140	20	60
20	54,820	49,470	49,240	220	5,350	440	4,840	60	10
25	58,850	53,060	52,810	240	5,800	270	5,460	70	60

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)

10 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

各年10月1日

年	総 数	建 築 の 時 期							
		終戦前 ～昭和45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成22年 ～25年9月
住宅の種類・構造									
5	41,150	4,640	17,270	13,380	4,610(～5.9)	—	—	—	—
10	43,210	3,860	17,090	13,570	5,410	1,840(～10.9)	—	—	—
15	45,390	3,110	15,740	15,100	5,170	3,500	1,620(～15.9)	—	—
20	49,470	2,720	14,570	13,380	4,960	4,520	3,610	3,140(～20.9)	—
25	53,060	2,740	13,260	13,730	7,130	3,540	3,810	5,830	2,090
(その1 住宅の種類)									
専 用 住 宅	52,000	2,590	13,040	13,490	6,980	3,470	3,700	5,720	2,070
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	1,060	150	220	250	140	60	110	110	20
(その2 構 造)									
木 造	7,790	1,250	2,310	1,400	790	590	380	590	250
防 火 木 造	19,940	1,220	2,780	4,080	2,190	1,670	2,680	3,620	1,330
非 木 造	25,330	260	5,090	5,480	2,980	2,260	3,060	4,210	1,580

注)各年の住宅数は、各年の9月までの数値

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)

総数には、建築時期「不詳」を含む。

11 住宅の所有関係・建て方別専用住宅数

各年10月1日

建 て 方	総 数	持 ち 家	借 家				
			総 数	公 営 の 借 家	公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 家 借 家	給 与 住 宅
5 年	39,300	22,330	16,090	...	...	...	...
10 年	41,360	22,870	17,220	—	6,340	9,600	1,270
15 年	45,390	27,200	17,170	100	7,190	9,580	290
20 年	49,300	30,190	18,030	—	6,880	10,720	430
25 年	52,000	32,080	19,420	—	6,630	12,290	500
一 戸 建	22,850	21,000	1,660	—	—	1,660	—
長 屋 建	1,780	240	1,480	—	—	1,480	—
共 同 住 宅	27,310	10,780	16,280	—	6,630	9,150	500
そ の 他	60	60	—	—	—	—	—

注)住宅の所有関係「不詳」を含む。

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)

12 住宅の種類、所有関係別住宅数、世帯人員、畳数等

各年10月1日

年 住 宅 の 種 類 及 び 所 有 関 係	住 宅 数	世 帯 数	世 帯 人 員	1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	1 住 宅 当 た り 居 住 室 の 畳 数	1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)	1 人 当 た り 居 住 室 の 畳 数	1 室 当 た り 人 員
5 年 総 数	41,150	41,300	131,310	4.26	27.54	75.74	8.50	0.76
10 年 総 数	43,210	43,450	131,570	4.11	26.62	75.63	8.70	0.74
15 年 総 数	45,390	45,630	127,580	4.49	28.68	80.20	10.15	0.66
20 年 総 数	49,470	49,760	127,880	4.14	28.74	77.65	11.06	0.63
25 年 総 数	53,060	53,320	133,260	4.16	29.58	79.11	11.77	0.60
持 ち 家	32,920	33,140	92,750	4.91	36.13	98.72	12.82	0.57
借 家	19,650	19,680	39,370	2.91	18.61	46.25	9.29	0.69
専 用 住 宅	52,000	52,260	130,600	4.15	29.45	78.25	11.72	0.61
持 ち 家	32,080	32,300	90,570	4.90	36.05	97.77	12.77	0.58
借 家	19,430	19,470	38,880	2.91	18.54	46.02	9.26	0.69
店舗その他の併用住宅	1,060	1,060	2,660	4.86	36.08	120.66	14.31	0.52
持 ち 家	840	840	2,170	5.22	38.97	134.79	15.04	0.50
借 家	220	220	490	3.47	25.01	66.46	11.12	0.65

注)住宅の所有関係「不詳」を含む。

資料:住宅・土地統計調査(標本調査)