様式例第４号の２

# 農地法第５条第１項の規定による許可申請書

令和 ●● 年 ●● 月 ●● 日

埼玉県知事　あて

譲受人　氏名　㈱三郷市役所興業　印
㈹三郷　稲彦　㊞
譲渡人　氏名　三郷　さつき　㊞

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第５条第１項の規定により許可を申請します。

記

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| １当事者の住所等 | 当事者の別 | 氏　名 | 住　所 | | | | 電話番号 | | | | | |
| | 譲　受　人 | ㈱三郷市役所興業<br>㈹三郷<br>稲彦 | 埼玉県 | 三郷市 | 花和田 | ６４８番地１ | ０４８－９３０－７８２０ | | | | | |
| | 譲　渡　人 | 三郷<br>さつき | 埼玉県 | 三郷市 | 花和田 | ６４９番地１ | | | | | | |
| | 国　内　連　絡　先（譲受人が国外居住者である場合） | | | | | | | | | | | |
| | 氏　名 | | 住　所 | | | | 電話番号 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| ２許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地　番 | 地目 登記簿 | 地目 現況 | 面　積 | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 権利の種類 | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 権利者の氏名又は名称 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 | | | | |
| | 三郷市花和田字置野 | ６４７番１ | 田 | 田 | １，３００㎡ | | | 市街化調整区域 | | | | |
| | 以下余白 | | | | | | | | | | | |
| | 計　１，３００　㎡（田　１，３００　㎡、畑　　㎡、採草放牧地　　㎡） | | | | | | | | | | | |
| ３転用計画 | (1)転用の目的 | 資材置場 | (2)権利を設定し又は移転しようとする理由の詳細<br>現在借用している資材置場が、所有者の都合により返却を求められているため、代替地を探しておりました。 | | | | | | | | | |
| | (3)事業の操業期間又は施設の利用期間 | 許可後から３年間 | | | | | | | | | | |
| | (4)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事計画 | 第１期(着工　令和●●年●●月●●日から令和●●年●●月●●日まで) 名称 | 棟数 | 建築面積 | 所要面積 | 第２期 | | 合計 棟数 | 建築面積 | 所要面積 | |
| | | 土地造成 | | | | １，３００㎡ | | | | | １，３００㎡ | |
| | | 建築物 | | | ㎡ | | | | | ㎡ | | |
| | | 小　計 | | | | １，３００㎡ | | | | | １，３００㎡ | |
| | | 工作物 | | | | | | | | | | |
| | | 小　計 | | | | | | | | | | |
| | | 計 | | | | １，３００㎡ | | | | | １，３００㎡ | |
| ４権利を設定し又は移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定・移転の別 | 権利の設定・移転の時期 | 権利の存続期間 | その他 | | | | | | | |
| | 賃借権 | 設定　移転 | 許可後 | ３年間 | | | | | | | | |
| ５資金調達についての計画 | 自己資金 | | | | | | | | | | | |
| ６転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | 別紙土地利用計画図・断面図のとおり。 | | | | | | | | | | | |
| ７その他参考となるべき事項 | 特定都市河川浸水被害対策法事前審査済み。許可申請済み。許可見込みあり。<br>盛土規制法事前審査済み。許可申請済み。許可見込みあり。 | | | | | | | | | | | |

（記載要領）

1　当事者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地、をそれぞれ記載してください。

　また、譲受人が国外居住者である場合にあって、国内連絡先となる者があるときは、「国内連絡先」欄にその者の氏名及び国内の住所、電話番号を記載してください。

2　譲渡人が２人以上である場合には、申請書の差出人は「譲受人何某」及び「譲渡人何某外何名」とし、申請書の１及び２の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙１及び別紙２のとおりとします。

3　「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。

4　「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を６か月単位で区分して記載してください。

5　申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第 29 条の開発許可及び同法第 43 条第１項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第 29 条及び第 43 条第１項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第 34 条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときはその旨及び建築物が同法第 34 条第１号から第 10 号まで又は都市計画法施行令第 36 条第１項第３号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

印　　印　　印

（別紙１）　申請書の１の欄　　当事者の住所等

| 当事者の別 | 氏　　名 | 住　　所 | 電話番号 | 国内連絡先（譲受人が国外居住者である場合） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 氏名 | 住所 | 電話番号 |
| 譲　受　人 | ●●　●●　印 | ○○県○○市○○町９丁目８番地７ | ０４８－９３０－７８２０ | | | |
| 譲　渡　人 | ■■　■■　印 | ○○県○○市○○町１０丁目９番地８ | ０４８－９３０－７７２８ | | | |
| 〃 | ▲▲　▲▲　印 | ○○県○○市○○町１１丁目１０番地８ | ０４８－９３０－７７２９ | | | |
| | 以下余白 | | | | | |
| | | | | | | |

契印

（別紙２）　申請書の２の欄　　許可を受けようとする土地の所在等

| 譲渡人の氏名 | 所　　在 | 地　番 | 地　目 | | 面　　積 | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 | | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 登記簿 | 現　況 | | 権利の種類 | 権利者の氏名又は名称 | |
| | | | | | ㎡ | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 計　　筆 | ㎡（田　　㎡、畑　　㎡、採草放牧地　　㎡） | | | | | | | |

契印

（記載要領）　本表は、（別紙１）の譲渡人の順に名寄せして記載してください。

別紙１、２を使用＋押印申請の場合、契印が必要です。押印申請ではない場合、契印は不要です。
この記入例ではこのページのみに契印を表示させていますが、実際に押印する際は契印が前のページとこのページ両方にかかるようにしてください。