



三監発第 119 号
令和 5 年 1 月 10 日

三 郷 市 長 木 津 雅 晟 様

三郷市監査委員 坪 井 裕 子

三郷市監査委員 鈴木 深 太 郎

財政援助団体等監査結果について（報告）

地方自治法第 199 条第 7 項の規定に基づき財政援助団体等監査を執行したので、同条第 9 項の規定により、その結果を次のとおり報告いたします。

目 次

1	監査の対象	1
2	監査の期日	1
3	監査の範囲	1
4	監査の着眼点	1
5	監査の実施内容	1
6	監査の結果	2
7	監査の概要	3
	(1) 指定管理者制度導入の目的	3
	(2) 指定状況	3
	(3) 指定管理者が行う業務	3
	(4) 施設の概要	3
	(5) 組織図	4
	(6) 令和3年度事業実施状況	5
	(7) 令和3年度利用状況	7
	(8) 令和3年度収支状況	8

1 監査の対象

- (1) 株式会社 コマーム
- (2) 子ども未来部 子ども支援課

2 監査の期日

令和4年10月28日

3 監査の範囲

令和3年度における三郷市立南児童センター及び三郷市立早稲田児童センターの指定管理業務に係る出納その他事務の執行状況及び施設の管理運営状況

4 監査の着眼点

(1) 指定管理者

- ① 施設は、関係法令（条例を含む）の定めるところにより、適切に管理されているか。
- ② 協定書等に基づく義務の履行は適切に行われているか。
- ③ 施設の安全に十分配慮しているか。
- ④ 利用促進のための努力はなされているか。
- ⑤ 経費節減は図られているか。
- ⑥ 施設の管理に係る収支の経理は適切に行われているか。また、他の事業との会計区分は明確にされているか。
- ⑦ 施設の管理に係る出納関係帳簿、記帳は適正に行われているか。また、領収書等の整備、保存は適切に行われているか。
- ⑧ 備品の管理は適正に行われているか。
- ⑨ 施設の管理に係る管理規程、経理規定等の諸規定は整備されているか。

(2) 所管課

- ① 指定管理者の指定は、適正・公正に行われているか。
- ② 協定の締結手続きは、適正に行われているか。また、協定書には、指定管理者との負担関係等が明確にされているなど、必要事項が適正に記載されているか。
- ③ 指定管理者から提出された実績報告書等の内容を十分に確認しているか。
- ④ 指定管理者の経営成績や財政状況を十分に把握し、適切な指導を行っているか。

5 監査の実施内容

(1) 補助職員による事前確認

指定管理者及び所管課から提出された監査資料等について書類確認を実施し、必要に応じて関係者から状況を確認するなどの方法で実施した。

実施期間 令和4年10月3日～10月27日

(2) 監査委員による監査

指定管理者から監査資料等に基づき説明を受け、指定管理業務に係る出納その他事務の執行状況や施設内を巡回して施設の管理・運営状況等について、また、所管課に対し指定管理に係る事務及び指導等について聴取等を行った。

実施日 令和4年10月28日

6 監査の結果

(1) 株式会社 コマーム

株式会社 コマームへの指定管理に係る出納その他事務の執行及び管理・運営について監査した限りにおいて、概ね適正に行われているものと認められたが、次の事項について留意されるよう要望する。

- ① 子どもや保護者が利用した遊具・本の消毒などコロナ禍で大変であるが、引き続き創意工夫しながら施設運営に努めていただきたい。
- ② 修繕や業務委託に関し、市との協議においては議事録を作成し、保存・共有を図られたい。

(2) 子ども未来部 子ども支援課

子ども支援課における株式会社 コマームへの指定管理に係る事務について監査した限りにおいて、概ね適正に行われているものと認められたが、次の事項について留意されるよう要望する。

- ① 修繕や業務委託に関し、指定管理者との協議においては議事録を作成し、保存・共有を図られたい。
- ② 排水管清掃については、施設管理の実態を踏まえた取扱いを検討されたい。

7 監査の概要

(1) 指定管理者制度導入の目的

三郷市立南児童センター及び三郷市立早稲田児童センターの管理運営について、民間事業者が有する能力を活用しつつ、地域住民等に対するサービスの効果や効率を向上させ、地域福祉の一層の増進を図るため、指定管理者による施設運営を行っている。

(2) 指定状況

公募、非公募の別	公募（令和元年度実施）
指定管理者名	株式会社 コマーム
指 定 期 間	令和2年4月1日～令和7年3月31日
指 定 管 理 料	令和3年度 南児童センター 30,048,000円 早稲田児童センター 37,080,000円

(3) 指定管理者が行う業務

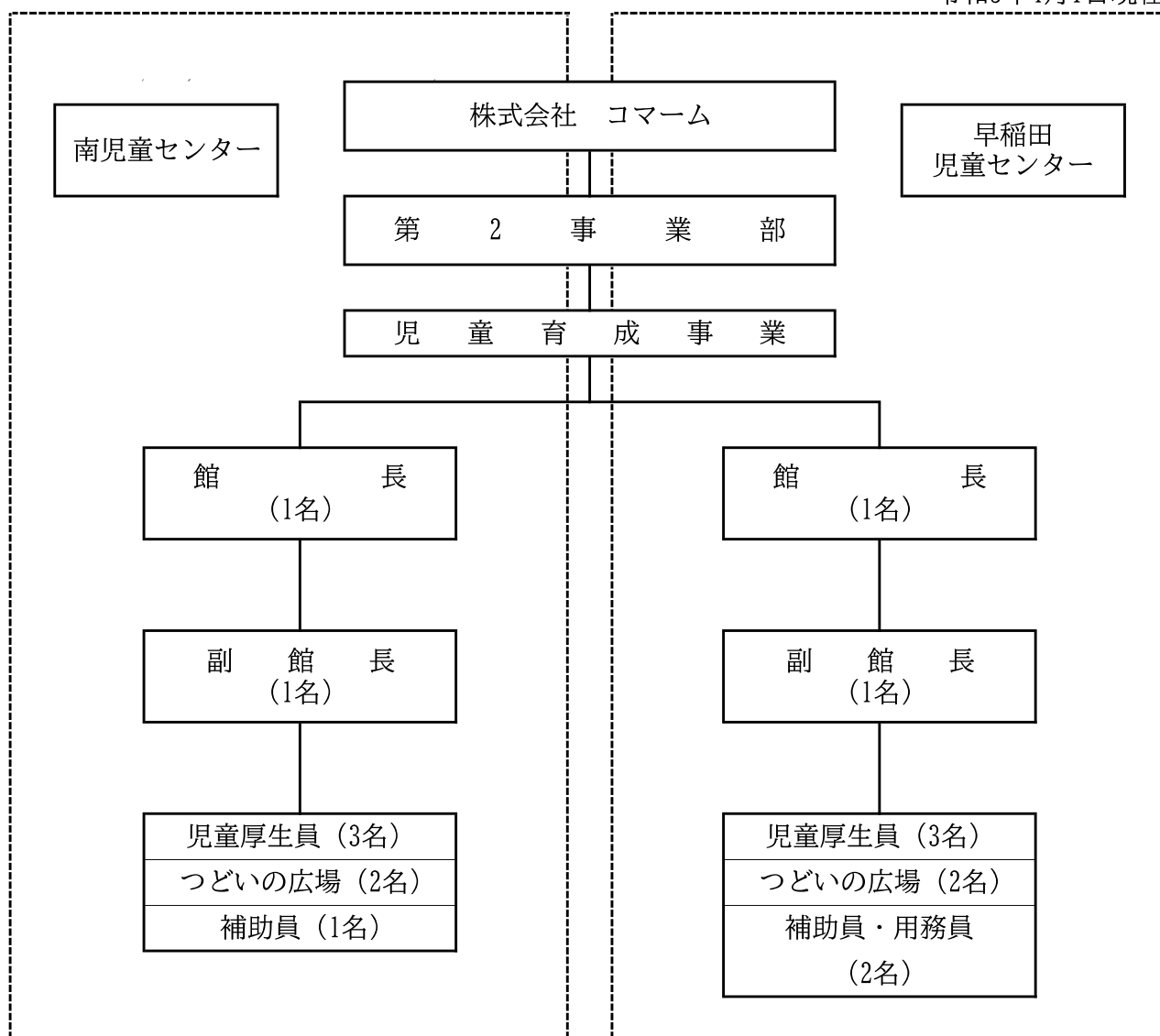
- ① 三郷市立児童館設置及び管理条例第3条各号に掲げる事業に係る業務
- ② 管理物件の維持管理に関する業務
- ③ 上記に掲げるもののほか、三郷市立児童館設置及び管理条例の目的を達成するために必要と認める業務

(4) 施設の概要

施 設 名	延 床 面 積	主 な 施 設
三郷市立 南児童センター	622.38㎡	①幼児室 ②集会室 ③図書室 ④木工室 ⑤体育室
三郷市立早稲田 児童センター	1,144.63㎡	①幼児室 ②第1集会室 ③図書室 ④第2集会室 ⑤体育室 ⑥工作室 ⑦調理実習室

(5) 組織図

令和3年4月1日現在



(6) 令和3年度事業実施状況

○三郷市立南児童センター

(単位：人)

内容 月	事業名	回数	対象者	定員	参加人数
4月	オンライン花見(動画配信)	1	その他	-	集計不可
	おうちdeひよっこダンス(動画配信)	1	その他	-	集計不可
5月	こいのぼり制作	5	幼児親子～高校生	50	50
	ゴールデンウィーク企画	1	2歳以上幼児親子～高校生	20	15
	お母さんに贈ろう	1	小学生	12	11
	ババママクラブ ミニソフトテニス	-	保護者	-	*中止
6月	こどもまつり	-	その他	-	*中止
	お父さんに贈ろう	1	小学生	12	6
	スポーツチャンバラ教室	-	幼児親子～高校生	20	*5月
7月	七夕飾り週間	7	その他	-	26
	前期たんぼぼひろば	4	1歳児の幼児とその保護者	各12組	38組76
	前期さくらひろば	4	2歳児以上の幼児とその保護者	各12組	46組92
	おばけやしき	2	その他	各20	143
8月	こどもまつり実行委員会	7	小学生	6	6
	わく☆どきっ!サマーチャレンジ①～エコ工作～	1	小学生	12	12
	わく☆どきっ!サマーチャレンジ②～ポッチャ体験～	1	2歳以上幼児親子～高校生	各20	22
	ハンドボール体験教室	-	小学1～4年生	20	*中止
	お泊り会	1	小学生	40	*中止
	夕涼み会	1	2歳以上幼児親子～高校生	20	12組32
	前川中学校吹奏楽部演奏会	-	その他	-	*中止
9月	こどもクッキング	-	小学生	16	*中止
	みなみこども委員会(ディサービスプレゼント作り)	1	小学生	7	5
10月	中期たんぼぼひろば	4	1歳児の幼児とその保護者	各12組	39組78
	中期さくらひろば	4	2歳児以上の幼児とその保護者	各12組	31組62
	移動児童館	1	2歳児以上の幼児とその保護者	12組	7組14
	ハロウィンお楽しみ会 幼児の部	1	2歳児以上の幼児とその保護者	12組	10組22
	ハロウィンお楽しみ会 小学生の部	1	小学生	20	11
	ハロウィン月間	31	その他	-	50
	ハロウィン製作	18	その他	-	20
11月	オレンジリボン運動	29	その他	-	127
	県民の日企画(読書まつりと共催)	1	1歳以上の幼児親子～高校生	20	61
	ババママクラブ インディアカ	-	保護者	16	*中止
	ミニソフトテニス教室	-	小学生(3年生以上)	16	*中止
12月	クリスマス月間	14	その他	50	50
	みなみミュージッククラブ	4	小学生	各8	14
	クリスマスクッキング	-	小学生	-	*中止
	クリスマスお楽しみ会 幼児の部	1	乳幼児親子	12組	27
	クリスマスお楽しみ会 小学生の部	1	小学生	20	20
	みなみこども委員会(SDGsについて学ぼう)	1	小学生	7	5
	みなみじどうシアター	-	その他	-	*中止
1月	3館合同チャレンジランニング	-	小学生	-	9
	お正月遊び月間	27	その他	-	16
	お正月あそび	1	その他	-	12
	みなみこども委員会(自分だけのお守り作り)	1	小学生	7	4
	クラフト教室	1	小学生	12	9
	節分のつどい	1	その他	20組	3組10
2月	バレンタイン企画	9	小学生	30	31
3月	後期たんぼぼひろば	3	1歳児の幼児とその保護者	各6組	17組34
	後期さくらひろば	3	2歳児以上の幼児とその保護者	各6組	15組30
	移動児童館	1	満1歳～3歳の幼児とその保護者	7組	7組15
	親子で遊ぼう	1	満1歳～3歳の幼児とその保護者	8組	4組10
	前川中学校吹奏楽部演奏会上映会	1	その他	70	11
	みなみこども劇場	-	乳幼児親子～高校生	-	*中止
	みさとの大将	6	小学生	-	35
	3館合同アート	6	小学生	-	15
	みなみこども委員会(職員体験)	1	小学生	7	5
	中高生タイム	1	中学生、高校生	25	3

※ 事業は、各月主な事業を記載。

* 中止・・・コロナ関係

* 5月・・・ゴールデンウィーク企画内にて開催

・毎日実施・・・ぬりえ・クイズ・文字系パズル・ひよっこダンス(火・木)

・毎月実施・・・おはなしポケット・おはなしたまてばこ・おはなしからばこ・文字系パズル・季節の制作(隔月)

○三郷市立早稲田児童センター

(単位：人)

内容 月	事業名	回数	対象者	定員	参加人数
4月	新1年生見学ツアー	1	新小学1年生	12	9
	子どもの日企画①	7	自由参加	-	32
	新1年生ウエルカムイベント	30	新小学1年生	-	5
5月	母の日工作	2	自由参加	24	9
6月	小学生卓球教室	5	小学2年生以上	20	*中止
	児童センターのスタッフ体験	1	自由参加	12	*中止
	父の日工作	2	自由参加	24	14
	前期わくわく/のびのびひろば	各3回	3.4歳児親子/2歳児親子	各8組	20
7月・8月	すいかわり	計2	小学生/幼児親子	40/20	*中止
	流しそうめんをしよう	計2	小学生/幼児親子	40/20	*中止
	ばしゃばしゃタイム	1	幼児親子	6組	6
	子ども運営委員会議	8	小学生	15	*中止
	七夕飾り	13	自由参加	-	50
	平和ビデオ上映会	5	自由参加	6	22
	夏休みお楽しみ映画会	2	自由参加	-	*中止
	夏休みお楽しみ観劇会	1	自由参加	-	*中止
	夏休み工作	1	小学生	6	6
	早稲田NINJA学校	1	小学生	24	24
9月	幼児わせだの大将	10	3歳以上の幼児	-	*中止
	ひこうきをつくってとぼそう!	3	小学2年生以上	-	63
	敬老の日企画	20	自由参加	-	77
	移動児童館	1	2歳以上の幼児親子	8組	14
	幼児ビデオ会	4	乳幼児親子	-	*中止
10月	ババママミニソフトテニス教室	4	乳幼児・児童の親	20	*中止
	新大正琴教室	5	小学生	10	*中止
	トリック オア トリート	8	自由参加	-	157
11月	キッズフェスティバル	3	幼児親子・児童	70	69
	やきいも食べよう!	1	幼児親子・小学生・中学生	50	*中止
	県民の日企画	1	自由参加	-	11
	オレンジリボン活動	30	自由参加	-	48
	お楽しみ映画会	1	自由参加	-	*中止
12月	中期わくわく/のびのびひろば	各5回	3.4歳児親子/2歳児親子	8組/12組	34
	ウィンターパーティ	2	3歳以上の幼児親子・小学生	6組/12	13/8
	センターから子どもたちへクリスマスプレゼント配布	2	利用者子どもたち	-	64
1月	児童センターありがとう大掃除大会	2	自由参加	-	*中止
	ジャンボかるた大会	1	小学生	-	*中止
	昔あそび体験	1	幼児親子・小中高生	-	18
	干支の色紙作り	1	小学生	12	0
2月	お茶会	1	小学生・4歳以上の幼児親子	20	*中止
	後期わくわく/のびのびひろば	各3回	3.4歳児親子/2歳児親子	8組	26
	スポーツチャンバラ教室	3	小学生	20	*中止
3月	もちつき大会	1	幼児親子・小学生・中学生	70	*中止
	移動児童館	1	小学生	10	7
	ハンドメイド教室	1	小学生	20	12
	3館合同アート	1	小学生	各館10	-
	消防訓練	1	自由参加	-	*中止

※ 事業は、各月主な事業を記載。

* 中止・・・コロナ関係

- ・毎日実施・・・すくすくリズム・月の制作・壁面制作・毎レクタイム
- ・毎月実施・・・ちびっこばあてい・グルメイト・一輪車開放・カプラで遊ぼう

(7) 令和3年度利用状況

○三郷市立南児童センター

(単位：人)

利用状況 月	一 般 利 用						団 体 利 用			開館 日数	一日 平均人数
	計	幼児	小学生	中学生	その他	大人	団体数	児童	大人		
4月	1,249	285	506	131	15	312	0	0	0	30	41
5月	1,197	325	379	130	4	359	0	0	0	31	38
6月	1,254	383	387	87	4	393	0	0	0	29	43
7月	1,648	334	726	187	3	398	0	0	0	31	53
8月	1,292	266	437	302	3	284	0	0	0	31	41
9月	1,414	293	616	189	3	313	0	0	0	29	48
10月	1,181	356	350	96	1	378	0	0	0	31	38
11月	1,393	426	404	93	3	467	0	0	0	29	48
12月	1,368	437	462	57	4	408	0	0	0	26	52
1月	1,066	370	314	22	0	360	0	0	0	27	39
2月	869	304	240	25	0	300	0	0	0	28	31
3月	1,539	509	461	86	3	480	0	0	0	31	49
合計	15,470	4,288	5,282	1,405	43	4,452	0	0	0	353	43
前年度	5,098	1,397	2,001	243	33	1,424	0	0	0	191	26
前年度 比較	10,372	2,891	3,281	1,162	10	3,028	0	0	0	162	17

○三郷市立早稲田児童センター

(単位：人)

利用状況 月	一 般 利 用						団 体 利 用			開館 日数	一日 平均人数
	計	幼児	小学生	中学生	その他	大人	団体数	児童	大人		
4月	521	128	239	26	0	128	0	0	0	30	17
5月	816	261	188	74	21	272	0	0	0	31	26
6月	636	236	137	16	2	245	0	0	0	29	21
7月	974	217	408	86	23	240	1	6	4	31	31
8月	996	203	471	103	16	203	0	0	0	30	33
9月	1,046	264	432	71	7	272	0	0	0	30	34
10月	737	215	254	20	1	247	0	0	0	30	24
11月	721	252	203	24	0	242	1	3	2	30	24
12月	775	298	135	35	10	297	1	5	3	26	29
1月	740	283	150	34	0	273	0	0	0	27	27
2月	822	324	186	31	0	281	0	0	0	28	29
3月	1,089	350	398	51	6	284	0	0	0	29	37
合計	9,873	3,031	3,201	571	86	2,984	3	14	9	351	28
前年度	3,792	1,139	1,314	160	10	1,169	0	0	0	192	19
前年度 比較	6,081	1,892	1,887	411	76	1,815	3	14	9	159	9

(8) 令和3年度収支状況

○三郷市立南児童センター

収入		単位：円
項 目	金 額	
委託管理費（指定管理料）	30,048,000	
自主事業（参加費）	32,200	
合 計	30,080,200	

支出		単位：円
項 目	金 額	
人 件 費	19,065,403	
事 務 費	10,824,354	
事 業 費	190,443	
合 計	30,080,200	

○三郷市立早稲田児童センター

収入		単位：円
項 目	金 額	
委託管理費（指定管理料）	37,080,000	
自主事業（参加費）	15,300	
合 計	37,095,300	

支出		単位：円
項 目	金 額	
人 件 費	20,333,829	
事 務 費	16,550,294	
事 業 費	211,177	
合 計	37,095,300	