

## Family

## Parents



URどうしの  
近居ならOK!

近居割

URとUR以外の  
近居でもOK!

近居割 WIDE

# 家賃が 5年間 5%OFF!

同日ご契約の場合は、両世帯ともに割引!

家賃 90,000円/月の場合

近居割

5%減額適用 1年間で 54,000円、5年間で 270,000円 お得!

<対象条件>

### 新たに近居する

近居割	近居割WIDE
新規入居するのは、子世帯でも親世帯でもOK!	
<p>半径2km以内のUR団地に二世帯が近居</p>	<p>近居割WIDE エリア内で二世帯が近居</p>
※半径2km以内に存する団地につきましては、各営業案内窓口までお問い合わせください。	

### 3親等内の親族で

子が「子育て世帯」

または 親が「高齢者世帯」

満60歳以上の方を含む世帯です。

3親等内とは…直系家族、または扶養義務を負う3親等以内の親族

直系家族

満18歳未満の子がひとり以上いる

または

※民法877条第1項および第2項に規定する者をいいます。

<募集概要> ■入居対象条件 / [近居割] 半径2km以内のUR賃貸住宅に、二世帯が近居していること、[近居割WIDE] 対象エリア内なら、UR以外の住宅との近居でも、どちらか一世帯がUR賃貸住宅に入居すればOK! ■入居対象世帯 / 3親等内の親族※1で、次の①もしくは②に該当※2していること。①「子育て世帯」現に同居する満18歳未満の子(「子」には孫、甥、姪等の親族を含む)を扶養している世帯。また、申込時に妊娠されている場合は、子育て世帯に該当します。②「高齢者世帯」満60歳以上の方を含む世帯。※1.直系血族、または現に扶養義務を負っている3親等内の親族※2.上記に当てはまらない世帯でも、4級以上の身体障がい、または重度の知的障がい等のある方を含む世帯は対象になる場合があります。 ■募集方法 / すべての営業案内窓口で先着順受付となります。事業者(社宅)でお申込みいただくことはできません。先着順受付のためご希望の住宅が契約済の場合がございます。 ■減額期間・減額率 / 5年間募集家賃から5%減額。さらに、子世帯と親世帯が、同日UR賃貸住宅ご契約の場合、両世帯ともに5年間募集家賃から5%減額となります。※割引期間は入居開始可能日から起算して、5年を経過した日の属する月の末日までとなります。※同居の場合は、本制度の適用はされません。

## 埼玉県の「近居割 WIDE」対象物件

<さいたま市見沼区>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■大宮大和田</li> <li>■アーバンみらい東大宮 東一番街</li> <li>■アーバンみらい東大宮 西一番街</li> </ul>
<上尾市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■原市</li> <li>■尾山台</li> <li>■西上尾第一</li> <li>■西上尾第二</li> <li>■デュプレ西上尾(西上尾第二-2)</li> </ul>
<春日部市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■武里</li> </ul>
<三郷市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■みさと</li> <li>■三郷早稲田パークハイツ</li> <li>■三郷早稲田パークハイツ第二</li> </ul>
<草加市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■草加旭町</li> <li>■グリーンアベニュー谷塚</li> <li>■ハーモネスタワー松原</li> <li>■コンフォール草加</li> <li>■コンフォール松原</li> </ul>
<吉川市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■吉川</li> </ul>

<狭山市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■狭山台</li> </ul>
<所沢市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■所沢パークタウン 駅前通り</li> <li>■所沢パークタウン 駅前プラザ</li> <li>■所沢パークタウン 公園通り</li> <li>■所沢パークタウン 並木通り</li> <li>■プラザシティ新所沢 けやき通り</li> <li>■プラザシティ新所沢 けやき通り第二</li> <li>■プラザシティ新所沢 けやき通り第三</li> <li>■プラザシティ新所沢 緑町第二</li> <li>■プラザシティ新所沢 緑町第三</li> <li>■プラザシティ新所沢駅前</li> </ul>
<ふじみ野市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■鶴瀬(市)</li> <li>■アルビス鶴瀬</li> <li>■コンフォール鶴瀬</li> <li>■アクティ上福岡</li> <li>■ココネ上福岡</li> <li>■コンフォール霞ヶ丘</li> <li>■コンフォール上野台</li> </ul>
<坂戸市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■東坂戸</li> <li>■北坂戸</li> <li>■北坂戸駅前ハイツ</li> <li>■北坂戸駅前第二ハイツ</li> <li>■若葉駅前ハイツ</li> </ul>
<鶴ヶ島市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■若葉台</li> <li>■パールハイム若葉</li> <li>■コンフォール若葉</li> <li>■かわつるグリーンタウン 新鶴</li> <li>■かわつるグリーンタウン 松ヶ丘</li> <li>■かわつるグリーンタウン 松ヶ丘第二</li> </ul>
<新座市>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■新座</li> <li>■新座ハイツ</li> </ul>

■物件の詳細、対象住戸などは該当する営業窓口へお問い合わせ下さい

**UR大宮営業センター**

☎048-649-2277

営業時間/9:30~18:00 (定休日/水)

**UR新越谷営業センター**

☎048-990-5338

営業時間/9:30~18:00 (定休日/水)

**UR所沢営業センター**

☎04-2924-4481

営業時間/9:30~19:00 (定休日/水)  
2018.7.1より9:30~18:00

**UR上福岡営業センター**

☎049-262-8668

営業時間/9:30~18:00 (定休日/水)